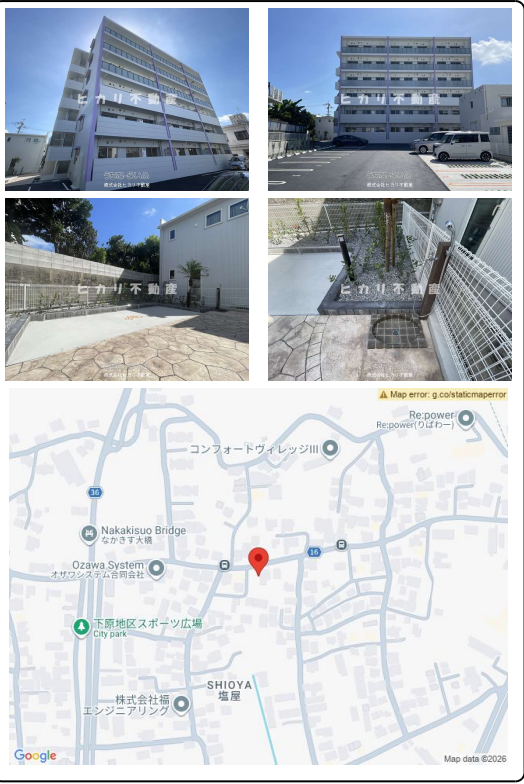


新築3LDK！67.88㎡のゆとりある住空間に、洋室3部屋+LDK11.4帖を確保。ペット可で、ご家族はもちろんペットとの新生活を考えている方にも注目のお部屋です。2階住戸・エレベーター付きで移動も快適！ネット使用料不要、エアコン、追焚機能、浴室乾燥機、システムキッチン、宅配ボックス、温水洗浄...



【設備・こだわり条件】：給湯,IHコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッシング,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,TVモニタ付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,B S,Wi-Fi,インターネット無料,シューズボックス,駐輪場,保証人不要,外国人入居可【設備備考】：追焚機能浴室/浴室乾燥機/防犯カメラ/照明付き/3口コンロ/フローリング/24時間換気/グリル付/クローゼット/専用ゴミ置き場/暖房便座/室内物干し/ZEHオリエンテッド/24時間管理/ホームセキュリティ/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可

|             |                                                                            |        |                  |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------|--------|------------------|
| 物件種別        | 賃貸マンション                                                                    |        |                  |
| 所在地         | うるま市塩屋                                                                     |        |                  |
| 家賃<br>(共益費) | 11.55万円 (4,600円)                                                           |        |                  |
| 間取          | 3LDK                                                                       | 専有面積   | 67.88㎡<br>20.53坪 |
| 間取り詳細       | 洋6 洋6.3 洋5 LDK11.4 ※方位-北西                                                  |        |                  |
| 敷金/礼金       | ナシ/1ヶ月                                                                     | 保証金    | ナシ               |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                                      |        |                  |
| その他費用       | 12.9万円                                                                     | 概算初期費用 | 49.495万円         |
| 料金備考        | 【その他費用】の内訳 月額保証委託料(賃料総額の2.5%)(月額)<br>/火災保険・24時間サポート費用1980円(月額)/契約時保証委託料... |        |                  |
| 物件名         | セレノ・カーサ塩屋                                                                  |        |                  |
| 所在階/階数      | 2階 (6階建)                                                                   | 部屋番号   | 202号             |
| 築年月         | 2026年09月(新築)                                                               | ペット    | 可                |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                                                             |        |                  |
| 契約期間        | 2年更新                                                                       | 更新料    | 2.2万円            |
| 入居          | 即日 (内見可能です)                                                                | 取引     | 仲介               |
| 保証会社        | 加入要 保証会社利用必須。連帯保証人不要(緊急連絡先は必要)...                                          |        |                  |
| 学区          | -                                                                          |        |                  |
| 交通          | -                                                                          |        |                  |
| 駐車場         | 1台3,300円 ※18番指定                                                            |        |                  |
| 物件備考        | ※室内写真・動画は同建物内同じタイプのもので。相違する場合は...                                          |        |                  |

更新日：2026/09/26 公開期限：2026/10/09

スマホで物件を見る



## 株式会社ヒカリ不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-30-22 ジョイハウス101号室  
沖縄県知事 (3) 第4601号

TEL 098-988-5480

営業時間: 月-土 09:00~18:00

定休日: 日・祝日 (事前予約で内覧・相談対応可)