

【新築・最上階1LDK】を狙うなら今がチャンス。おもろまち駅利用可、天久一丁目バス停徒歩1分で移動もスムーズ。1LDK35m<sup>2</sup>台の使いやすい間取りに、対面キッチン・浴室乾燥機・エアコン・宅配ボックス・オートロック・防犯カメラ付きで快適性と安心感を両立。さらに都市ガス仕様で毎月の光熱費も抑えやすく...



うちなーらいふ



完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。掲載は実際の状態と異なる場合があります。

【設備・こだわり条件】:給湯,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,TVモニター付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,B S,インターネット対応,C S,インターネット無料,シューズボックス,南向き部屋,駐輪場,日当たり良好,保証人不要,外国人入居可【設備備考】:ペット飼養可防犯カメラ エントランス自動ドア24時間電話受付自動火災報知設備ディンプル錠24h換気設備 浴室換気乾燥機居室照明

物件種別	賃貸マンション		
所在地	那覇市安謝2丁目		
家賃(共益費)	11.3万円 (10,000円)		
間取	1LDK	専有面積	35.88m <sup>2</sup> 10.85坪
間取り詳細	洋3.6 LDK10.2 ※南西		
敷金/礼金	ナシ/1ヶ月	保証金	ナシ
仲介手数料	1.1ヶ月		
その他費用	8.06万円	概算初期費用	44.97万円
料金備考	【その他費用】内訳【月次保証料(賃料総額の1.0%+800円)(月額)/初回保証料18000円/口座振替手数料 99 円】 ← ※参考、...		
物件名	D-ROOM安謝		
所在階/階数	7階(7階建)	部屋番号	704号
築年月	2026年06月(新築)	ペット	可
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
契約期間	2年更新	更新料	1ヶ月
入居	指定有(2026年6月18日※建...)	取引	仲介
保証会社	加入要 ■保証プランのご案内(1)or(2)のいずれかご指...		
学区	-		
交通	【モノレール】おもろまち駅:徒歩約25分 【バス停】天久一丁目:徒歩約1分		
駐車場	1台8,800円 ※台数に限りがございます。		
物件備考	【入居申込みは先着1名のみ!〇番手・〇名待ちなどございません!...		

更新日: 2026/03/27 公開期限: 2026/04/09

スマホで物件を見る



## 株式会社ヒカリ不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-30-22 ジョイハウス101号室  
沖縄県知事(3)第4601号

TEL 098-988-5480

営業時間: 月-土 09:00~18:00

定休日: 日・祝