

【新築・7階最上階1LDK】を狙うなら今がチャンス。おもろまち駅利用可、天久一丁目バス停徒歩1分で移動もスムーズ。1LDK35m<sup>2</sup>台の使いやすい間取りに、対面キッチン・エアコン・宅配ボックス・オートロック・防犯カメラ付きで快適性と安心感を両立。さらに都市ガス仕様で毎月の光熱費も抑えやすく、ネット...



うちなーらいふ



【設備・こだわり条件】:給湯,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,TVモニター付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,B S,インターネット対応,C S,インターネット無料,シューズボックス,角部屋,駐輪場,日当たり良好,保証人不要,外国人入居可【設備備考】: ペット飼養可防犯カメラ エントランス自動ドア24時間電話受付自動火災報知設備ディンプル錠24h換気設備 居室照明

| 物件種別        | 賃貸マンション   |        |                               |
|-------------|---|--------|-------------------------------|
| 所在地         | 那覇市安謝2丁目  |        |                               |
| 家賃<br>(共益費) | 11.3万円 (10,000円)  |        |                               |
| 間取          | 1LDK  | 専有面積   | 35.88m <sup>2</sup><br>10.85坪 |
| 間取り詳細       | 洋3.7 LDK10.1 ※北東  |        |                               |
| 敷金/礼金       | ナシ/1ヶ月  | 保証金    | ナシ                            |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月   |        |                               |
| その他費用       | 9.76万円  | 概算初期費用 | 45.79万円                       |
| 料金備考        | 【その他費用】内訳【月次保証料(賃料総額の1.0%+800円)(月額)/初回保証料35000円/口座振替手数料 99 円】 ← ※参考、... |        |                               |
| 物件名         | ロイジエント安謝新都心   |        |                               |
| 所在階/階数      | 7階(7階建)   | 部屋番号   | 701号                          |
| 築年月         | 2026年06月(新築)  | ペット    | 可                             |
| 建物構造        | RC(鉄筋コンクリート造)   |        |                               |
| 契約期間        | 2年更新  | 更新料    | 1ヶ月                           |
| 入居          | 即日(内見OK)  | 取引     | 仲介                            |
| 保証会社        | 加入要 ■保証プランのご案内(1)or(2)のいずれかご指...  |        |                               |
| 学校区         | -   |        |                               |
| 交通          | 【モノレール】おもろまち駅: 徒歩約25分<br>【バス停】天久一丁目: 徒歩約1分                              |        |                               |
| 駐車場         | ナシ  |        |                               |
| 物件備考        | ※室内写真・動画は同建物内同じタイプのもので。相違する場合は...                                       |        |                               |

更新日: 2026/06/28 公開期限: 2026/07/11

スマホで物件を見る



## 株式会社ヒカリ不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-30-22 ジョイハウス101号室

沖縄県知事(3)第4601号

TEL 098-988-5480

営業時間: 月-土 09:00~18:00

定休日: 日・祝





## 株式会社ヒカリ不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-30-22 ジョイハウス101号室

沖縄県知事（3）第4601号

**TEL 098-988-5480**

営業時間：月-土 09:00~18:00

定休日：日・祝