

【新築・最上階7階】、都市ガス仕様の1Kが登場。おもろまち駅利用可、バス停徒歩1分、国道58号線へ車約4分で通勤もお出かけも軽快です。インターネット無料、オートロック・防犯カメラ・宅配ボックス付きで、はじめての一人暮らしにも安心。浴室乾燥機、洗髪洗面化粧台、温水洗浄便座、エアコン、モニターホン、...



【設備・こだわり条件】:給湯,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,TVモニター付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,BS,インターネット対応,CS,インターネット無料,シューズボックス,南向き部屋,駐輪場,日当たりよし,保証人不要,外国人入居可【設備備考】:ペット飼養可防犯カメラ エントランス自動ドア24時間電話受付自動火災報知設備ディンプル錠24h換気設備 浴室換気乾燥機居室照明

|         |  |        |                              |
|---------|--|--------|------------------------------|
| 物件種別    | 賃貸マンション  |        |                              |
| 所在地     | 那覇市安謝2丁目   |        |                              |
| 家賃(共益費) | 9.5万円 (10,000円)  |        |                              |
| 間取      | 1K   | 専有面積   | 29.99m <sup>2</sup><br>9.07坪 |
| 間取り詳細   | 洋11.4 K2.5 ※南西   |        |                              |
| 敷金/礼金   | ナシ/1ヶ月   | 保証金    | ナシ                           |
| 仲介手数料   | 1.1ヶ月  |        |                              |
| その他費用   | 6.94万円   | 概算初期費用 | 38.27万円                      |
| 料金備考    | 【その他費用】内訳 【月次保証料(賃料総額の1.0%+800円)(月額)/初回保証料18000円/口座振替手数料 99 円】 ← ※参考、... |        |                              |
| 物件名     | D-ROOM安謝   |        |                              |
| 所在階/階数  | 7階(7階建)  | 部屋番号   | 703号                         |
| 築年月     | 2026年06月(新築)   | ペット    | 可                            |
| 建物構造    | RC(鉄筋コンクリート造)  |        |                              |
| 契約期間    | 2年更新   | 更新料    | 1ヶ月                          |
| 入居      | 指定有(2026年6月18日※建...)   | 取引     | 仲介                           |
| 保証会社    | 加入要 ■保証プランのご案内(1)or(2)のいずれかご指...   |        |                              |
| 学区      | -  |        |                              |
| 交通      | 【モノレール】おもろまち駅:徒歩約25分<br>【バス停】天久一丁目:徒歩約1分                                 |        |                              |
| 駐車場     | 1台8,800円 ※台数に限りがございます。   |        |                              |
| 物件備考    | 【入居申込みは先着1名のみ!〇番手・〇名待ちなどございません!...                                       |        |                              |

更新日: 2026/03/27 公開期限: 2026/04/09

スマホで物件を見る



## 株式会社ヒカリ不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-30-22 ジョイハウス101号室

沖縄県知事(3)第4601号

TEL 098-988-5480

営業時間: 月-土 09:00~18:00

定休日: 日・祝



## 株式会社ヒカリ不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-30-22 ジョイハウス101号室

沖縄県知事（3）第4601号

**TEL 098-988-5480**

営業時間：月-土 09:00~18:00

定休日：日・祝