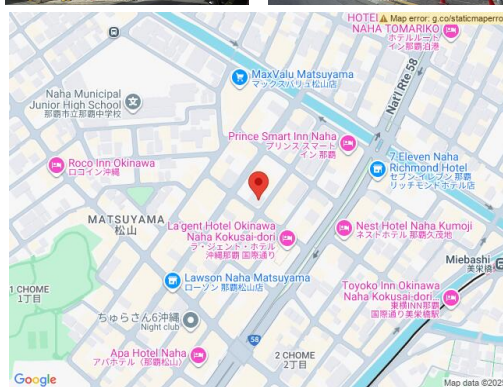


【新築/今なら家賃半月OFF】美栄橋駅徒歩5分。松山の新築1LDK（50.5m<sup>2</sup>）！オートロック  
・宅配BOX・防犯カメラ、ネット無料、浴室乾燥・独立洗面・温水洗浄便座など快適装備。LDK11.6帖  
+洋6.0帖のゆとり。カードキー&TVインターホン、24時間受付。機械式駐車場あり（19,800円/...



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッシング,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,TVモニター付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,B,S,C,S,インターネット無料,ウォークインクローゼット,シューズボックス,角部屋,南向き部屋,駐輪場,日当たり良し,保証人不要,外国人入居可【設備備考】：浴室換気乾燥機カードキー防犯カメラ室内物干し居室照明24時間電話受付フロアリング自動火災報知設備

| 物件種別        | 賃貸その他                                                                   |        |                              |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------|
| 所在地         | 那覇市松山2丁目                                                                |        |                              |
| 家賃<br>(共益費) | 11.8万円 (13,000円)                                                        |        |                              |
| 間取          | 1LDK                                                                    | 専有面積   | 50.5m <sup>2</sup><br>15.27坪 |
| 間取り詳細       | 洋6 LDK11.6 ※南西                                                          |        |                              |
| 敷金/礼金       | ナシ/22万円                                                                 | 保証金    | ナシ                           |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                                   |        |                              |
| その他費用       | 13.33万円                                                                 | 概算初期費用 | 61.41万円                      |
| 料金備考        | 【その他費用】内訳 【月次保証料(賃料総額の1.0%+800円)(月額)/初回保証料35000円/口座振替手数料 99 円】 ←※参考、... |        |                              |
| 物件名         | みらいビル                                                                   |        |                              |
| 所在階/階数      | 7階 (8階建)                                                                | 部屋番号   | 703号                         |
| 築年月         | 2026年02月(新築)                                                            | ペット    | 不可                           |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                                                          |        |                              |
| 契約期間        | 2年更新                                                                    | 更新料    | 1ヶ月                          |
| 入居          | 指定有 (2月26日入居開始※現在...)                                                   | 取引     | 仲介                           |
| 保証会社        | 加入要 ■保証プランのご案内(1)or(2)のいずれかご指...                                        |        |                              |
| 学区          | 若狭小学校那覇中学校                                                              |        |                              |
| 交通          | 【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約5分<br>【バス停】バスターミナル美栄橋駅前: 徒歩約6分                          |        |                              |
| 駐車場         | 1台19,800円 ※機械式駐車場につきサイズ制限があります                                          |        |                              |
| 物件備考        | 【入居申込みは先着1名のみ！〇番手・〇名待ちなどございません！...                                      |        |                              |

更新日：2025/12/23 公開期限：2026/01/05

スマホで物件を見る



株式会社ヒカリ不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-30-22 ジョイハウス101号室  
沖縄県知事 (3) 第4601号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-7214-2251117-0439/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:r-7214-2251117-0439 図面出力日：2025/12/23

TEL 098-988-5480

営業時間: 月-土 09:00~18:00

定休日: 日・祝

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

