

12月26日退去＊名護市屋部エリア、南東向き1LDK（1階角部屋）。LDK11.8帖＋洋6帖にサンルーム付きで、雨の日の室内干しやペットスペースにも使いやすい間取りです。ネット無料、追い焚き&浴室乾燥、独立洗面台、温水洗浄便座、エアコン2台、床下収納まで揃って新生活がすぐ整います。小型犬or猫2匹ま...



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッシング,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,TVモニター付インターホン,室内洗濯機置き場,オール洋間,宅配ボックス,プロパンガス,B S,インターネット対応,C S,Wi-Fi,インターネット無料,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,南向き部屋,駐輪場,日当たり良好,静かな場所,保証人不要,外国人入居可【設備備考】:防犯カメラ/24時間管理/追焚機能浴室/エアコン2台/ペット相談/照明付き/シャワー付洗面台/ガスコンロ3口/床下収納/24時間換気/グリル付/専用ゴミ置き場/暖房便座/室内物干し/ZEHオリエンテッド/セキュリティキー/サンルーム/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可

|             |                                                                        |        |                               |
|-------------|------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 物件種別        | 賃貸アパート                                                                 |        |                               |
| 所在地         | 名護市屋部                                                                  |        |                               |
| 家賃<br>(共益費) | 7.1万円 (3,300円)                                                         |        |                               |
| 間取          | 1LDK                                                                   | 専有面積   | 50.22m <sup>2</sup><br>15.19坪 |
| 間取り詳細       | 洋6 LDK11.8 ※南東                                                         |        |                               |
| 敷金/礼金       | ナシ/10.1万円                                                              | 保証金    | ナシ                            |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                                  |        |                               |
| その他費用       | 12.8万円                                                                 | 概算初期費用 | 38.14万円                       |
| 料金備考        | 【その他費用】の内訳 月額保証委託料(賃料総額の2.5%)(月額)/24時間サポート費用330円(月額)/契約時保証委託料25000円... |        |                               |
| 物件名         | GOLD RIVER 358                                                         |        |                               |
| 所在階/階数      | 1階 (2階建)                                                               | 部屋番号   | 103号                          |
| 築年月         | 2023年11月(築1年)                                                          | ペット    | 可                             |
| 建物構造        | 木造                                                                     |        |                               |
| 契約期間        | 2年更新                                                                   | 更新料    | 2.2万円                         |
| 入居          | 指定有 (1月下旬 / 12月26...)                                                  | 取引     | 仲介                            |
| 保証会社        | 加入要 保証会社利用必須。連帯保証人不要(緊急連絡先は必要)...                                      |        |                               |
| 学校区         | 屋部小学校屋部中学校                                                             |        |                               |
| 交通          | 【バス停】旭川入口: 徒歩約3分                                                       |        |                               |
| 駐車場         | 1台3,300円 ※区画4番指定になります                                                  |        |                               |
| 物件備考        | 【入居申込みは先着1名のみ！○番手・○名待ちなどございません！...                                     |        |                               |

更新日: 2025/10/30 公開期限: 2025/11/12

スマホで物件を見る



## 株式会社ヒカリ不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-30-22 ジョイハウス101号室  
沖縄県知事 (2) 第4601号

TEL 098-988-5480

営業時間: 月-土 09:00~18:00  
定休日: 日・祝