

【とみはら産業マンション301号室】は、那覇の中心地にほど近い「安里駅」から徒歩11分の便利な立地。  
3DK・59.52㎡の広々空間に加え、落ち着いたある和室付きで、ご家族や荷物の多い方にもぴったりです。  
。3階・角住戸ならではの開放感と採光の良さも魅力。浴室・独立洗面台・TVインターホン・エアコンなど充...



【設備・こだわり条件】:給湯,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,冷房,暖房,TVモニタ付インターホン,室内洗濯機置き場,出窓,都市ガス,B S,C S,シューズボックス,角部屋,駐輪場,日当たり良し,保証人不要,外国人入居可【設備備考】:照明付き/クロゼット/専用ゴミ置き場/セキュリティキー/24時間管理/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可

スマホで物件を見る



## 株式会社ヒカリ不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-30-22 ジョイハウス101号室

沖縄県知事(2)第4601号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-7214-2250917-0306/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:r-7214-2250917-0306 図面出力日:2025/09/18

| 物件種別        | 賃貸マンション                                                                |        |               |
|-------------|------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|
| 所在地         | 那覇市三原1丁目                                                               |        |               |
| 家賃<br>(共益費) | 6.9万円 (1,700円)                                                         |        |               |
| 間取          | 3DK                                                                    | 専有面積   | 59.52㎡<br>18坪 |
| 間取り詳細       | 洋5.5 洋6.5 和6 DK8.2 ※南西                                                 |        |               |
| 敷金/礼金       | ナシ/ナシ                                                                  | 保証金    | ナシ            |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                                  |        |               |
| その他費用       | 11.5万円                                                                 | 概算初期費用 | 26.16万円       |
| 料金備考        | 【その他費用】の内訳 月額保証委託料(賃料総額の2.2%)(月額)/24時間サポート費用330円(月額)/契約時保証委託料22000円... |        |               |
| 物件名         | とみはら産業マンション                                                            |        |               |
| 所在階/階数      | 3階(4階建)                                                                | 部屋番号   | 301号          |
| 築年月         | 2003年10月(築21年)                                                         | ペット    | 不可            |
| 建物構造        | RC(鉄筋コンクリート造)                                                          |        |               |
| 契約期間        | 2年更新                                                                   | 更新料    | 2.2万円         |
| 入居          | 指定有(11月上旬/10月1...)                                                     | 取引     | 仲介            |
| 保証会社        | 利用可 保証会社利用必須。連帯保証人不要(緊急連絡先は必要)...                                      |        |               |
| 学区          | 大道小学校真和志中学校                                                            |        |               |
| 交通          | 【モノレール】安里駅:徒歩約11分<br>【バス停】三原三丁目:徒歩約3分                                  |        |               |
| 駐車場         | 1台5,500円                                                               |        |               |
| 物件備考        | 【入居申込みは先着1名のみ!〇番手・〇名待ちなどございません!...                                     |        |               |

更新日:2025/09/18 公開期限:2025/10/01

TEL 098-988-5480

営業時間:月-土 09:00~18:00

定休日:日・祝

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。





## 株式会社ヒカリ不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-30-22 ジョイハウス101号室

沖縄県知事（2）第4601号

**TEL 098-988-5480**

営業時間: 月-土 09:00~18:00

定休日: 日・祝