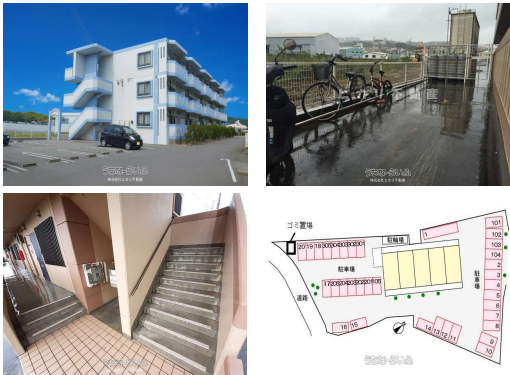


内見OK\*2台目相談可\*西原町小波津エリアに位置する「ベル アンジュ 103号室」は、サンエー西原シティまで徒歩圏（約798m）と毎日のお買い物に便利な好立地。間取りは2DK・51㎡超、洋室2部屋とダイニングキッチンを備え、単身者からカップル、ファミリーまで幅広く対応できる暮らしやすい設計です。安心...



【設備・こだわり条件】：給湯,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,冷房,暖房,TVモニタ付インターホン,室内洗濯機置き場,オール洋間,プロパンガス,B S,ウォークインクローゼット,シューズボックス,駐輪場,日当たり良好,保証人不要,外国人入居可【設備備考】：フローリング/24時間換気/クローゼット/専用ゴミ置き場/セキュリティキー/24時間管理/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可

スマホで物件を見る



## 株式会社ヒカリ不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-30-22 ジョイハウス101号室  
沖縄県知事（2）第4601号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-7214-2250806-0192/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:r-7214-2250806-0192 図面出力日：2025/09/17

|             |                                                                        |        |                  |
|-------------|------------------------------------------------------------------------|--------|------------------|
| 物件種別        | 賃貸マンション                                                                |        |                  |
| 所在地         | 西原町小波津                                                                 |        |                  |
| 家賃<br>(共益費) | 5.9万円 (2,500円)                                                         |        |                  |
| 間取          | 2DK                                                                    | 専有面積   | 51.15㎡<br>15.47坪 |
| 間取り詳細       | 洋6.1 洋5.8 DK9.1 ※南東                                                    |        |                  |
| 敷金/礼金       | ナシ/ナシ                                                                  | 保証金    | ナシ               |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                                  |        |                  |
| その他費用       | 10.5万円                                                                 | 概算初期費用 | 23.14万円          |
| 料金備考        | 【その他費用】の内訳 月額保証委託料(賃料総額の2.2%)(月額)/24時間サポート費用330円(月額)/契約時保証委託料22000円... |        |                  |
| 物件名         | ベルアンジュ                                                                 |        |                  |
| 所在階/階数      | 1階 (3階建)                                                               | 部屋番号   | 103号             |
| 築年月         | 2005年07月(築20年)                                                         | ペット    | 不可               |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                                                         |        |                  |
| 契約期間        | 2年更新                                                                   | 更新料    | 2.2万円            |
| 入居          | 即日 (内見OK)                                                              | 取引     | 仲介               |
| 保証会社        | 加入要 保証会社利用必須。連帯保証人不要(緊急連絡先は必要)...                                      |        |                  |
| 学校区         | -                                                                      |        |                  |
| 交通          | 【バス停】第一小那覇: 徒歩約5分                                                      |        |                  |
| 駐車場         | 1台3,300円・2台目相談可 ※ 2 台目空き状況お問い合わせ下さい。                                   |        |                  |
| 物件備考        | 【入居申込みは先着1名のみ！○番手・○名待ちなどございません！...                                     |        |                  |

更新日：2025/09/17 公開期限：2025/09/30

TEL 098-988-5480

営業時間: 月-土 09:00~18:00

定休日: 日・祝

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## 株式会社ヒカリ不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-30-22 ジョイハウス101号室

沖縄県知事（2）第4601号

**TEL 098-988-5480**

営業時間: 月-土 09:00~18:00

定休日: 日・祝