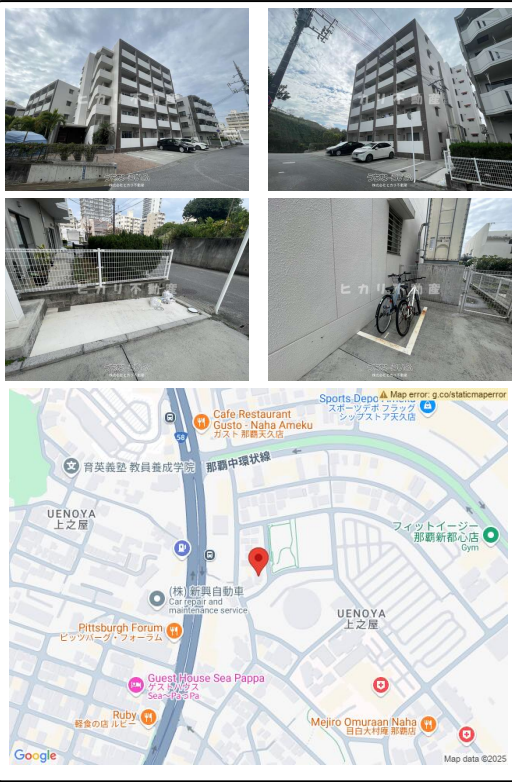


7/31退去＊国道58号線近く・主要ビジネスタウンへ快適なアクセス＊ホームセキュリティ＊オートロック＊エレベーター＊インターネット無料＊お部屋探しはヒカリ不動産まで＊迅速・親切・丁寧に対応いたします＊



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,TVモニタ付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,B S,インターネット対応,C S,インターネット無料,シューズボックス,静かな場所,保証人不要,外国人入居可【設備備考】:独立キッチン浴室換気乾燥機カードキーシューズボックス24時間電話対応居室照明

スマホで物件を見る



## 株式会社ヒカリ不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-30-22 ジョイハウス101号室  
沖縄県知事（2）第4601号

|             |                                                                         |        |                              |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------|
| 物件種別        | 賃貸マンション                                                                 |        |                              |
| 所在地         | 那覇市上之屋1丁目                                                               |        |                              |
| 家賃<br>(共益費) | 8.4万円 (8,000円)                                                          |        |                              |
| 間取          | 1ルーム                                                                    | 専有面積   | 30.52m <sup>2</sup><br>9.23坪 |
| 間取り詳細       | 洋10.3 ※東                                                                |        |                              |
| 敷金／礼金       | ナシ/18万円                                                                 | 保証金    | ナシ                           |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                                   |        |                              |
| その他費用       | 11.41万円                                                                 | 概算初期費用 | 47.85万円                      |
| 料金備考        | 【月次保証料(賃料総額の1.0%+800円)(月額)/初回保証料35000円/口座振替手数料 99 円】←※参考、家賃銀行口座引落しプラ... |        |                              |
| 物件名         | 黄金森ガーデンⅠ                                                                |        |                              |
| 所在階／階数      | 4階 (6階建)                                                                | 部屋番号   | 402号                         |
| 築年月         | 2017年03月(築8年)                                                           | ペット    | 不可                           |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                                                          |        |                              |
| 契約期間        | 2年更新                                                                    | 更新料    | 1ヶ月                          |
| 入居          | 指定有 (9/11入居 / ※7/...)                                                   | 取引     | 仲介                           |
| 保証会社        | 加入要 ■保証プランのご案内(1)or(2)のいずれかご指...                                        |        |                              |
| 学校区         | -                                                                       |        |                              |
| 交通          | 【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約16分<br>【バス停】上之屋バス停: 徒歩約2分                               |        |                              |
| 駐車場         | ナシ                                                                      |        |                              |
| 物件備考        | ※室内写真・動画は同建物内同じタイプのものです。相違する場合は...                                      |        |                              |

更新日: 2025/07/17 公開期限: 2025/07/30

TEL 098-988-5480

営業時間: 月-土 09:00~18:00

定休日: 日・祝