

1/17退去 \*那霸新都心エリア、おもろまち駅徒歩2分の好立地1LDK。専有40.65m<sup>2</sup>、LDK8.

4帖+洋7.2帖でカップルにもゆったりサイズ。インターネット無料（Wi-Fi付）&ゴミ出し24時間O

Kで忙しい方にもピッタリ。オートロック・防犯カメラ・カードキー・モニタ付インターホン完備でセキュ...



うちなーらいふ

【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,

温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,TVモニタ付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,B S,ケーブルテレビ,イン

ターネット対応,C S,インターネット無料,シューズボックス,南向き部屋,駐輪場,ゴミ毎日OK,日当たり良し,眺望良し,保証人不要,

外国人入居可【設備備考】:防犯カメラ洗面洗面化粧台浴室換気乾燥機カードキー24時間電話対応



スマホで物件を見る

株式会社ヒカリ不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-30-22 ジョイハウス101号室

沖縄県知事 (3) 第4601号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-7214-2250319-0002/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:r-7214-2250319-0002 図面出力日:2026/01/28

物件種別	賃貸マンション		
所在地	那霸市おもろまち4丁目		
家賃 (共益費)	10.8万円 (11,000円)		
間取	1LDK	専有面積 40.65m <sup>2</sup> 12.3坪	
間取り詳細	洋7.2 LDK8.4 ※南西		
敷金/礼金	ナシ/22万円	保証金	ナシ
仲介手数料	1.1ヶ月		
その他費用	11.42万円	概算初期費用	58.86万円
料金備考	【その他費用】内訳 【月次保証料(賃料総額の1.0%+800円)(月額)/初回保証料35000円/口座振替手数料 99 円】 ←※参考、...		
物件名	グランドテラス新都心		
所在階/階数	3階 (14階建)	部屋番号 304号	
築年月	2011年06月(築14年)	ペット	不可
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
契約期間	2年更新	更新料	1ヶ月
入居	指定有 (1/31入居開始※1/1...)	取引	仲介
保証会社	加入要 ■保証プランのご案内(1)or(2)のいずれかご指...		
学校区	天久小学校松島中学校		
交通	【モノレール】おもろまち駅: 歩歩約2分 【バス停】おもろまち駅前: 歩歩約2分		
駐車場	1台16,600円 ※機械式・区画により金額が異なります (15,500円~27,500円)		
物件備考	【入居申込みは先着1名のみ！内見前でも入居申込み頂けます。】 ...		

更新日: 2026/01/28 公開期限: 2026/02/10

TEL 098-988-5480

営業時間: 月-土 09:00~18:00

定休日: 日・祝



※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。