

10月24日退去\*最上階\*オートロック\*インターネット無料\*システムキッチンコンロ付き\*温水洗浄便座  
\*退去・内見前でも入居申込可！入居申込みはスマホ・PCから、契約手続きは郵送・出張対応可能です\*



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,TVモニタ付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,宅配ボックス,プロパンガス, B S, C S, インターネット無料,シューズボックス,南向き部屋,駐輪場,日当たり良し,保証人不要,外国人入居可【設備備考】:最上階/浴室乾燥機/防犯カメラ/照明付き/ガスコンロ2口/ダブルロックキー/24時間換気/グリル付/クローゼット/専用ゴミ置き場/暖房便座/室内物干し/セキュリティキー/24時間管理/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可

スマホで物件を見る



## 株式会社ヒカリ不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-30-22 ジョイハウス101号室

沖縄県知事（2）第4601号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-7214-2250108-0275/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:r-7214-2250108-0275 図面出力日:2025/10/16

|             |                                                                        |        |                              |
|-------------|------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------|
| 物件種別        | 賃貸マンション                                                                |        |                              |
| 所在地         | 那覇市金城1丁目                                                               |        |                              |
| 家賃<br>(共益費) | 6.4万円 (2,300円)                                                         |        |                              |
| 間取          | 1K                                                                     | 専有面積   | 29.03m <sup>2</sup><br>8.78坪 |
| 間取り詳細       | 洋8 K2.6 ※南西                                                            |        |                              |
| 敷金/礼金       | ナシ/8.4万円                                                               | 保証金    | ナシ                           |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                                  |        |                              |
| その他費用       | 9.5万円                                                                  | 概算初期費用 | 31.57万円                      |
| 料金備考        | 【その他費用】の内訳 月額保証委託料(賃料総額の2.2%)(月額)/24時間サポート費用330円(月額)/契約時保証委託料22000円... |        |                              |
| 物件名         | アンドーバーテラス金城サウス                                                         |        |                              |
| 所在階/階数      | 3階 (3階建)                                                               | 部屋番号   | 302号                         |
| 築年月         | 2021年01月(築4年)                                                          | ペット    | 不可                           |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                                                         |        |                              |
| 契約期間        | 2年更新                                                                   | 更新料    | 2.2万円                        |
| 入居          | 指定有 (11月中旬 / 10月2...)                                                  | 取引     | 仲介                           |
| 保証会社        | 加入要 保証会社利用必須。連帯保証人不要(緊急連絡先は必要)...                                      |        |                              |
| 学校区         | 金城小学校金城中学校                                                             |        |                              |
| 交通          | 【バス停】金城: 徒歩約3分                                                         |        |                              |
| 駐車場         | ナシ ※駐輪場あり                                                              |        |                              |
| 物件備考        | 【入居申込みは先着1名のみ！〇番手・〇名待ちなどございません！...                                     |        |                              |

更新日:2025/10/16 公開期限:2025/10/29

TEL 098-988-5480

営業時間: 月-土 09:00~18:00

定休日: 日・祝

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





那覇市金城1丁目

## 株式会社ヒカリ不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-30-22 ジョイハウス101号室

沖縄県知事（2）第4601号

TEL 098-988-5480

営業時間: 月・土 09:00~18:00

定休日: 日・祝