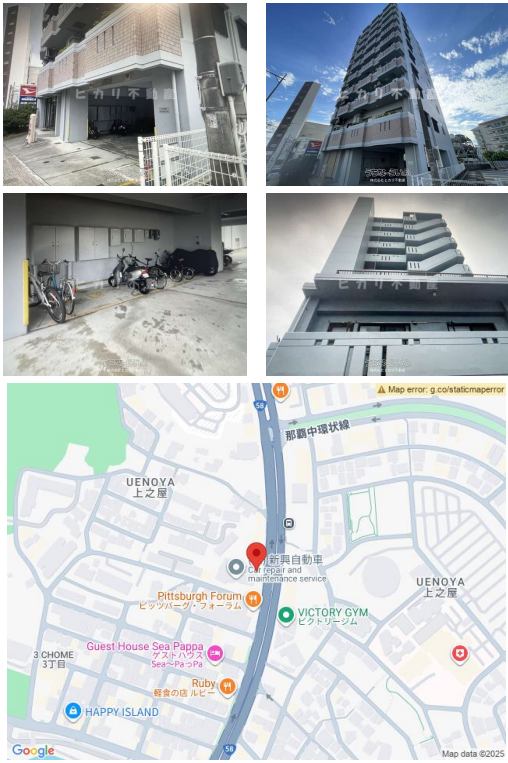
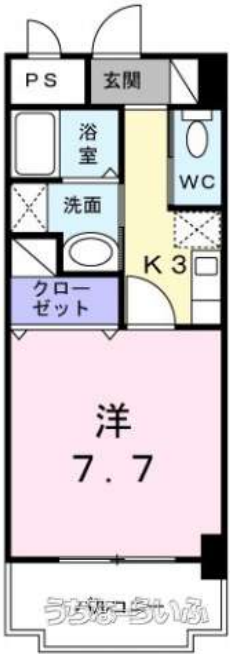


11月30日退去＊那覇市字上之屋、国道58号線沿いに佇む10階建ての4階住戸。美栄橋駅まで徒歩15分の好立地で、通勤・通学・買い物にも便利。ネット使用料無料・エアコン・照明付きで、快適な暮らしがすぐに始められます。浴室乾燥機・温水洗浄便座・洗面所独立など、水回りも機能的。専用キッチンがガスコンロ対応...



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,TVモニター付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,B S,Wi-Fi,インターネット無料,シューズボックス,駐輪場,日当たり良し,保証人不要,外国人入居可【設備備考】:専用ゴミ置き場/浴室乾燥機/照明付き/24時間換気/セキュリティキー/24時間管理/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可

スマホで物件を見る



## 株式会社ヒカリ不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-30-22 ジョイハウス101号室  
沖縄県知事（2）第4601号

|             |                                                                        |        |                              |
|-------------|------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------|
| 物件種別        | 賃貸マンション                                                                |        |                              |
| 所在地         | 那覇市上之屋                                                                 |        |                              |
| 家賃<br>(共益費) | 5万円 (3,000円)                                                           |        |                              |
| 間取          | 1K                                                                     | 専有面積   | 27.47m <sup>2</sup><br>8.31坪 |
| 間取り詳細       | 洋7.7 K3 ※東                                                             |        |                              |
| 敷金／礼金       | ナシ/ナシ                                                                  | 保証金    | ナシ                           |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                                  |        |                              |
| その他費用       | 9.5万円                                                                  | 概算初期費用 | 20.3万円                       |
| 料金備考        | 【その他費用】の内訳 月額保証委託料(賃料総額の2.2%)(月額)/24時間サポート費用330円(月額)/契約時保証委託料22000円... |        |                              |
| 物件名         | TURTLE ONE                                                             |        |                              |
| 所在階／階数      | 4階 (10階建)                                                              | 部屋番号   | 403号                         |
| 築年月         | 2016年05月(築9年)                                                          | ペット    | 不可                           |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                                                         |        |                              |
| 契約期間        | 2年更新                                                                   | 更新料    | 2.2万円                        |
| 入居          | 指定有 (12月中旬 / 11月3...)                                                  | 取引     | 仲介                           |
| 保証会社        | 加入要 保証会社利用必須。連帯保証人不要(緊急連絡先は必要)...                                      |        |                              |
| 学校区         | 泊小学校那覇中学校                                                              |        |                              |
| 交通          | 【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約14分<br>【バス停】上之屋: 徒歩約1分                                 |        |                              |
| 駐車場         | 1台11,000円 ※機械式、サイズ制限あり。                                                |        |                              |
| 物件備考        | 【入居申込みは先着1名のみ！○番手・○名待ちなどございません！...                                     |        |                              |

更新日：2025/09/21 公開期限：2025/10/04

TEL 098-988-5480

営業時間: 月-土 09:00～18:00

定休日: 日・祝