

12月31日退去＊識名1丁目の1LDK、1階角部屋。LDK10.1帖＋洋3帖で家具配置しやすいスクエア動線。ネット使用料不要、2口ガスのシステムキッチン、浴室乾燥・独立洗面台・温水洗浄便座・バルコニーで毎日快適。オートロック×ダブルロック×TVモニターホン＋防犯カメラ、宅配ボックス、専用ゴミ置き...



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,TVモニター付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,B S,C S,Wi-Fi,インターネット無料,シューズボックス,角部屋,静かな場所,保証人不要,外国人入居可【設備備考】: 防犯カメラ/浴室乾燥機/照明付き/シャワー付洗面台/ガスコンロ2口/ダブルロックキー/24時間換気/グリル付/専用ゴミ置き場/暖房便座/セキュリティキー/24時間管理/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可

スマホで物件を見る



## 株式会社ヒカリ不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-30-22 ジョイハウス101号室  
沖縄県知事（3）第4601号

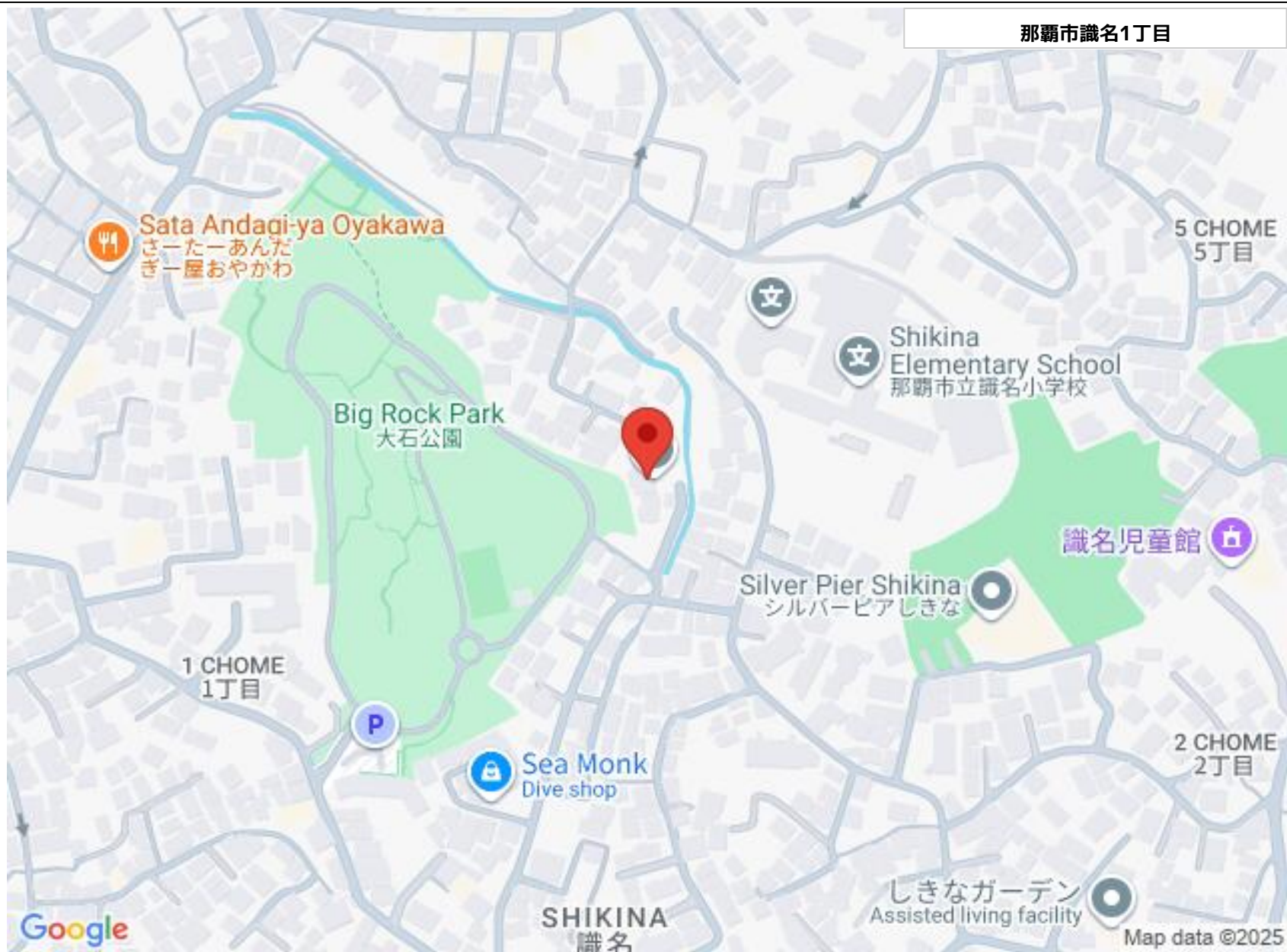
|             |  |        |                               |
|-------------|--|--------|-------------------------------|
| 物件種別        | 賃貸マンション  |        |                               |
| 所在地         | 那覇市識名1丁目   |        |                               |
| 家賃<br>(共益費) | 6.1万円 (4,100円)   |        |                               |
| 間取          | 1LDK   | 専有面積   | 33.34m <sup>2</sup><br>10.09坪 |
| 間取り詳細       | 洋3 LDK10.1 ※東  |        |                               |
| 敷金／礼金       | ナシ/10.1万円  | 保証金    | ナシ                            |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月  |        |                               |
| その他費用       | 10.05万円  | 概算初期費用 | 33.37万円                       |
| 料金備考        | 【その他費用】の内訳 月額保証委託料(賃料総額の2.2%)(月額)<br>/24時間サポート費用330円(月額)/契約時保証委託料22000円... |        |                               |
| 物件名         | アンドーバーテラス識名  |        |                               |
| 所在階／階数      | 1階 (10階建)  | 部屋番号   | 101号                          |
| 築年月         | 2020年03月(築5年)  | ペット    | 不可                            |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)   |        |                               |
| 契約期間        | 2年更新   | 更新料    | 2.2万円                         |
| 入居          | 指定有 (1月下旬 / 12月31...)  | 取引     | 仲介                            |
| 保証会社        | 加入要 保証会社利用必須。連帯保証人不要(緊急連絡先は必要)...  |        |                               |
| 学校区         | 識名小学校石田中学校   |        |                               |
| 交通          | 【モノレール】首里駅: 徒歩約28分<br>【バス停】識名小学校前: 徒歩約4分                                   |        |                               |
| 駐車場         | ナシ   |        |                               |
| 物件備考        | ※室内写真・動画は同建物内同じタイプのものです。相違する場合は...   |        |                               |

更新日：2025/12/10 公開期限：2025/12/23

TEL 098-988-5480

営業時間: 月-土 09:00～18:00

定休日: 日・祝



## 株式会社ヒカリ不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-30-22 ジョイハウス101号室

沖縄県知事（3）第4601号

**TEL 098-988-5480**

営業時間: 月-土 09:00~18:00

定休日: 日・祝