


3/20退去＊那覇新都心エリア、おもろまち駅徒歩2分の「グランドテラス新都心」14階最上階1LDK。  
LDK13帖＋洋4帖のプランで、高層階ならではの眺望と開放感が魅力です。インターネット無料（Wi-Fi付）でテレワークや動画視聴もOK。オートロック・防犯カメラ・カードキー・モニタ付インターホン完...



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッシング,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,TVモニタ付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,BS,ケーブルテレビ,インターネット対応,CS,Wi-Fi,インターネット無料,シューズボックス,南向き部屋,駐輪場,ゴミ毎日OK,日当たりよし,眺望よし,保証人不要,外国人入居可【設備備考】：防犯カメラ洗髪洗面化粧台室内洗濯機置場カードキー24時間電話対応

物件種別	賃貸マンション		
所在地	那覇市おもろまち4丁目		
家賃 (共益費)	12.8万円 (11,000円)		
間取	1LDK	専有面積	41.73m <sup>2</sup> 12.62坪
間取り詳細	洋4 LDK13 ※南西		
敷金／礼金	ナシ/30万円	保証金	ナシ
仲介手数料	1.1ヶ月		
その他費用	11.4万円	概算初期費用	70.93万円
料金備考	【その他費用】内訳 【月次保証料(賃料総額の1.0%+800円)(月額)/初回保証料35000円/口座振替手数料 99 円】 ←※参考、...		
物件名	グランドテラス新都心		
所在階／階数	14階 (14階建)	部屋番号	1408号
築年月	2011年06月(築14年)	ペット	不可
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
契約期間	2年更新	更新料	1ヶ月
入居	指定有 (4/4入居開始※3/20...)	取引	仲介
保証会社	加入要 ■保証プランのご案内(1)or(2)のいずれかご指...		
学校区	天久小学校松島中学校		
交通	【モノレール】おもろまち駅：徒歩約2分 【バス停】おもろまち駅前：徒歩約2分		
駐車場	1台15,500円 ※機械式駐車場。区画により金額が異なります (15,500円～27,500円)		
物件備考	※室内写真・動画は同建物内同じタイプのものです。相違する場合は...		

更新日：2026/01/28 公開期限：2026/02/10



株式会社ヒカリ不動産  
〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-30-22 ジョイハウス101号室  
沖縄県知事 (3) 第4601号

TEL 098-988-5480  
営業時間：月-土 09:00～18:00  
定休日：日・祝



## 株式会社ヒカリ不動産

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 7-30-22 ジョイハウス101号室

沖縄県知事（3）第4601号

**TEL 098-988-5480**

営業時間: 月・土 09:00~18:00

定休日: 日・祝