

★★宮古島で、“ホテルのように暮らす”。新築デザイナーズ1棟貸し！★★5月末完成予定の1LDK新築デザイナーズアパート！！☆宮古空港&サンエー徒歩圏の好立地！合計8部屋の希少な1棟貸し物件！駐車場・高速インターネット・宮古TV無料。社員寮・ワーケーション・法人利用にもおすすめ！事業用利用もお気軽にご...



1階平面図



2階平面図  
うちなーらいふ



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,TVモニター付インターホン,室内洗濯機置き場,オール洋間,バリアフリー,宅配ボックス,プロパンガス,ケーブルテレビ,インターネット対応,Wi-Fi,インターネット無料,ウォークインクローゼット,シューズボックス,駐輪場,日当たりよし,眺望よし,静かな場所,デザイナーズ【設備備考】:窓には防犯や台風対策用に！従来の1.5倍(メーカー比)の耐風圧性能シャッター付。

物件種別	賃貸アパート		
所在地	宮古島市平良字下里		
家賃 (共益費)	72万円 (20,000円)		
間取	1LDK	専有面積	260.12m <sup>2</sup> 78.68坪
間取り詳細	洋4.5 LDK10 ※■Aタイプ1DK (洋室3.7畳D...		
敷金/礼金	1ヶ月/2ヶ月	保証金	ナシ
仲介手数料	1.1ヶ月		
その他費用	-	概算初期費用	-
料金備考	火災保険加入要		
物件名	ロイヤルブルー宮古III 1棟貸し		
所在階/階数	-	部屋番号	
築年月	2026年04月(新築)	ペット	不可
建物構造	木造		
契約期間	定期借家契約(2年)	更新料	-
入居	相談(建築完了前の為2026年...)	取引	仲介
保証会社	加入要 エポス賃貸保証サービスROOM iD(居住用賃料等総...)		
学校区	鏡原小学校鏡原中学校		
交通	【バス停】西地盛バス停:徒歩約3分		
駐車場	8台無料 並列		
物件備考	♪グッドデザイン賞受賞デザイナー監修。“シンプルで心地いい...		

更新日: 2026/05/22 公開期限: 2026/06/04

スマホで物件を見る



## 株式会社 美ら島ライフクリエーション

〒906-0013 沖縄県宮古島市平良字下里 2211-4 ロイヤルブルー宮古II 101号

沖縄県知事(1)第5809号

TEL 050-1706-5733

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 土、日、祝日



宮古島市平良字下里

## 株式会社 美ら島ライフクリエーション

〒906-0013 沖縄県宮古島市平良字下里 2211-4 ロイヤルブルー宮古II 101号

沖縄県知事 (1)第5809号

TEL 050-1706-5733

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 土、日、祝日