

新都心エリア 2 k 角部屋！ 泊小学校徒歩8分★車でりうぼう楽市4分、メインプレイス6分と近く、生活環境が充実した立地です★オール洋間、防犯カメラ、毎日ゴミ捨て可能、オートロック付きですので女性にも安心してオススメできます★



【設備・こだわり条件】:給湯,バス/トイレ別,冷房,暖房,TVモニタ付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,都市ガス,インターネット対応,シューズボックス,角部屋,ゴミ毎日OK,眺望良し,静かな場所

スマホで物件を見る



## 合資会社上原住宅

〒901-0146 沖縄県那覇市具志 1-1-3  
沖縄県知事免許 (11)第900号

|             |                                                             |        |                            |
|-------------|-------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 物件種別        | 賃貸マンション                                                     |        |                            |
| 所在地         | 那覇市上之屋1丁目                                                   |        |                            |
| 家賃<br>(共益費) | 6万円 (5,000円)                                                |        |                            |
| 間取          | 2K                                                          | 専有面積   | 35m <sup>2</sup><br>10.58坪 |
| 間取り詳細       | 洋7 洋3.3 K3                                                  |        |                            |
| 敷金／礼金       | 1ヶ月/1ヶ月                                                     | 保証金    | ナシ                         |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                       |        |                            |
| その他費用       | 8.2665万円                                                    | 概算初期費用 | 34.3665万円                  |
| 料金備考        | 保証協会加入料67,500円、火災保険15,000円、口座振替手数料165円、再契約事務手数料33,000円（2年毎） |        |                            |
| 物件名         | オンワード高良III                                                  |        |                            |
| 所在階／階数      | 3階 (8階建)                                                    | 部屋番号   | 307号                       |
| 築年月         | 2006年09月(築19年)                                              | ペット    | 可                          |
| 建物構造        | RC（鉄筋コンクリート造）                                               |        |                            |
| 契約期間        | 定期借家契約 (2年)                                                 | 更新料    | 3.3万円                      |
| 入居          | 指定有                                                         | 取引     | 専属専任媒介                     |
| 保証会社        | 加入要 家賃保証料、火災保険加入必須（指定有）。                                    |        |                            |
| 学校区         | 泊小学校那覇中学校                                                   |        |                            |
| 交通          | 【モノレール】おもろまち駅: 徒歩約20分                                       |        |                            |
| 駐車場         | 1台10,000円                                                   |        |                            |
| 物件備考        | 物 件 名：オンワード高良III 部屋番号：307号室 ①...                            |        |                            |

更新日：2025/09/08 公開期限：2025/09/21

TEL 098-858-9059

営業時間: 月～金 10:00～17:00 土曜日

定休日: 土、日、祝



那覇市上之屋1丁目

ユニクロ 天久  
りうぼう楽市店

フィットイージー  
那覇新都心店  
Gym

Yakiniku King  
焼肉きんぐ 那覇新都心店

UENOYA  
上之屋

(株)新興自動車  
Car repair and  
maintenance service

Pittsburgh Forum  
ビッツバーグ・フォーラム

VICTORY G  
ビクトリージム

Guest House Sea Pappa  
ゲストハウス  
Sea~Pa~Pa

Ruby  
軽食の店 ルビー

Mejiro Omuraan Naha  
目白大村庵 那覇店

Tomari Hif  
とまり皮フ科

YAMADA COFFEE  
OKINAWA chapter

Kuganimo  
Park  
共栄公園

Map data ©2025

## 合資会社上原住宅

〒901-0146 沖縄県那覇市具志 1-1-3

沖縄県知事免許 (11)第900号

TEL 098-858-9059

営業時間: 月～金 10:00～17:00 土曜日

定休日: 土、日、祝