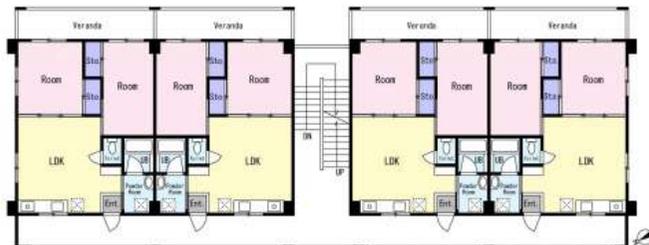


【1ヶ月フリーレントキャンペーン中！】民泊利用（転賃）可能です！静かな住宅地の新築物件です。休日は日当たりのよいお部屋でゆったりと。宮古空港まで車で約21分と市街地までのアクセス良好。また、レジャーで人気の新城海岸まで車で約4分！



うちなーらいふ



【設備・こだわり条件】：給湯,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,冷房,TVモニタ付インターホン,オール洋間,インターネット対応,インターネット無料,シューズボックス,日当たりよし,眺望よし,静かな場所,シェアハウス可【設備備考】：ガスコンロは入居様ご自身で設置をお願いいたします。インターネット無料ですが、WiFiルーターは入居者様ご自身で設置をお願いします。

物件種別	賃貸マンション		
所在地	宮古島市城辺字新城		
家賃 (共益費)	9.2万円 (3,000円)		
間取	2LDK	専有面積	52.65m <sup>2</sup> 15.92坪
間取り詳細	洋7 洋6.9 LDK12.5		
敷金/礼金	1ヶ月/1ヶ月	保証金	-
仲介手数料	1.1ヶ月		
その他費用	-	概算初期費用	38.02万円
料金備考	【保証会社加入】初回月額賃料の50%、毎月1.5%【火災保険】要加入【水道代】固定（入居人数による）【再契約料】33,000円		
物件名	H&T Arasaki		
所在階/階数	2階(2階建)	部屋番号	302号
築年月	2026年02月(新築)	ペット	不可
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
契約期間	定期借家契約(2年)	更新料	ナシ
入居	相談(即入居可)	取引	仲介
保証会社	加入要【保証会社加入】初回月額賃料の50%、毎月1.5%(...		
学区	-		
交通	【バス停】新城バス停: 徒歩約3分		
駐車場	2台無料 ※屋内駐車場(縦列2台駐車可区画)については3,300円。		
物件備考	1階はオーナー様住居となります。2階、3階は1号室~5号室の4...		

更新日：2026/04/28 公開期限：2026/05/11

スマホで物件を見る



株式会社 北斗リゾート宮古島

〒906-0013 沖縄県宮古島市平良字下里 2511-1

沖縄県知事(1)第005816号

TEL 0980-79-8333

営業時間：09:00~18:00

定休日：土・日・祝・年末年始・GW



## 株式会社 北斗リゾート宮古島

〒906-0013 沖縄県宮古島市平良字下里 2511-1

沖縄県知事（1）第005816号

**TEL 0980-79-8333**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝・年末年始・GW