

内見受付中 《最上階角部屋》設備充実1LDK 南西向きとなり明るく風も通ります嬉しいネット無料(◎  
^^◎)システム対面キッチン・エアコン・浴室乾燥機など完備 《初期費用や毎月家賃をクレジット決済OK  
お得にポイントもたまります(◎^^◎)忙しく現地でのご案内が難しく、お時間が取れない方はリモート...



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,TVモニタ付インターホン,室内洗濯機置き場,出窓,オール洋間,宅配ボックス,プロパンガス,BS,インターネット対応,Wi-Fi,インターネット無料,シューズボックス,角部屋,南向き部屋,日当たり良し,保証人不要【設備備考】:浴室乾燥機

スマホで物件を見る

**パイン不動産**

〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 57  
沖縄県知事(1)第5788号

|             |                                                                        |        |                  |
|-------------|------------------------------------------------------------------------|--------|------------------|
| 物件種別        | 賃貸マンション                                                                |        |                  |
| 所在地         | 中城村南上原                                                                 |        |                  |
| 家賃<br>(共益費) | 6.5万円 (4,100円)                                                         |        |                  |
| 間取          | 1LDK                                                                   | 専有面積   | 41.03㎡<br>12.41坪 |
| 間取り詳細       | 洋6.2 LDK10.3 ※開口:南西                                                    |        |                  |
| 敷金/礼金       | ナシ/9.5万円                                                               | 保証金    | ナシ               |
| 仲介手数料       | 7.51万円                                                                 |        |                  |
| その他費用       | 10.52万円                                                                | 概算初期費用 | 34.77万円          |
| 料金備考        | ◎契約時に退去時のクリーニング費として、¥60,000が必要となります。◎賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただけます。 |        |                  |
| 物件名         | サウスゼファール                                                               |        |                  |
| 所在階/階数      | 4階(地上4階/地下1階建)                                                         | 部屋番号   | 401号             |
| 築年月         | 2012年03月(築13年)                                                         | ペット    | 不可               |
| 建物構造        | RC(鉄筋コンクリート造)                                                          |        |                  |
| 契約期間        | 2年更新                                                                   | 更新料    | 2.2万円            |
| 入居          | 指定有(2025年10月中旬)                                                        | 取引     | 仲介               |
| 保証会社        | 加入要 ◎保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000...                                      |        |                  |
| 学区          | 中城南小学校中城中学校                                                            |        |                  |
| 交通          | 【バス停】南上原:徒歩約2分                                                         |        |                  |
| 駐車場         | 1台3,300円                                                               |        |                  |
| 物件備考        | お部屋探しの事はお任せを!精一杯サポートいたします!...                                          |        |                  |

更新日:2025/10/20 公開期限:2025/11/02

**TEL 098-979-8426**

営業時間:09:30~19:00

定休日:日曜日・年末年始※お休みでも予約制でご対応させていただきます

お気軽にご連絡・ご相談ください



## パイン不動産

〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 57

沖縄県知事（1）第5788号

**TEL 098-979-8426**

営業時間: 09:30～19:00

定休日: 日曜日・年末年始※お休みでも予約制でご対応させていただきます

♪お気軽にご連絡・ご相談ください♪