

那覇市西の新築2LDK、ペットと一緒に暮らせる理想の住まい。広々リビングにアイランドキッチン、10階からの眺望は海と空のパノラマ。駐車場2台無料で快適なカーライフもサポート。風通し・陽当たり抜群の住戸で、贅沢な毎日を。



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,アイランド型キッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,TVモニター付インターホン,オートロック,管理人あり,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,シューズボックス,角部屋,海が見える,海沿い,日当たり良し,眺望良し

スマホで物件を見る



## さんさん開発

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-18-2 City House 318 102号  
沖縄県知事免許(1)第5584号

|             |                                   |        |                               |
|-------------|-----------------------------------|--------|-------------------------------|
| 物件種別        | 賃貸マンション                           |        |                               |
| 所在地         | 那覇市西3丁目                           |        |                               |
| 家賃<br>(共益費) | 33万円 (ナシ)                         |        |                               |
| 間取          | 2LDK                              | 専有面積   | 70.53m <sup>2</sup><br>21.33坪 |
| 間取り詳細       | 洋6 洋4 LDK17                       |        |                               |
| 敷金／礼金       | 1ヶ月/1ヶ月                           | 保証金    | -                             |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                             |        |                               |
| その他費用       | 1.3万円                             | 概算初期費用 | -                             |
| 料金備考        | ・火災保険13,000円 ※ペット飼育の場合：ペット保証金2ヶ月  |        |                               |
| 物件名         | ソルテラス那覇西町ヴォールSea                  |        |                               |
| 所在階／階数      | 10階 (12階建)                        | 部屋番号   | 1002号                         |
| 築年月         | 2025年05月(新築)                      | ペット    | 相談                            |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                    |        |                               |
| 契約期間        | 2年更新                              | 更新料    | -                             |
| 入居          | 相談                                | 取引     | 仲介                            |
| 保証会社        | 加入要 家賃保証会社、月額賃料50%～100%           |        |                               |
| 学校区         | 天妃小学校上山中学校                        |        |                               |
| 交通          | 【バス停】三重城: 徒歩約5分                   |        |                               |
| 駐車場         | 2台無料 縦列                           |        |                               |
| 物件備考        | ・火災保険13,000円 ・保証会社加入料：家賃50%～10... |        |                               |

更新日: 2025/07/26 公開期限: 2025/08/08

## TEL 098-988-9276

営業時間: 平日営業 09:00～18:00 土曜日 09:00～15:00  
定休日: 日・祝祭日