

★築浅★宮古島のランドマークとなるハイグレードマンション竣工！広々1K 完全禁煙物件



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,温水洗浄便座,インターフォン,オートロック,インターネット無料

スマホで物件を見る



リヴプラス株式会社

〒906-0013 沖縄県宮古島市平良字下里 751-3  
沖縄県知事免許(4)第4121号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-6355-2251219-0412/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:r-6355-2251219-0412 図面出力日:2025/12/22

|             |                                                 |        |        |
|-------------|-------------------------------------------------|--------|--------|
| 物件種別        | 賃貸アパート                                          |        |        |
| 所在地         | 宮古島市平良字下里                                       |        |        |
| 家賃<br>(共益費) | 8万円 (ナシ)                                        |        |        |
| 間取          | 1K                                              | 専有面積   | -      |
| 間取り詳細       | 洋8.3 K2                                         |        |        |
| 敷金/礼金       | ナシ/1ヶ月                                          | 保証金    | ナシ     |
| 仲介手数料       | 8.8万円                                           |        |        |
| その他費用       | 5.6万円                                           | 概算初期費用 | 30.4万円 |
| 料金備考        | 月額保証料750円。退去時にハウスクリーニング費用あり(95,700円)。途中解約違約金あり。 |        |        |
| 物件名         | アルファグレイス下里                                      |        |        |
| 所在階/階数      | 3階 (3階建)                                        | 部屋番号   | 103号   |
| 築年月         | 2025年04月(新築)                                    | ペット    | 不可     |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                                  |        |        |
| 契約期間        | 定期借家契約 (2年)                                     | 更新料    | 3.3万円  |
| 入居          | 指定有 (要相談)                                       | 取引     | 一般媒介   |
| 保証会社        | 加入要 あんしん保証株式会社(家賃50%)更新料なし月額保証...               |        |        |
| 学校区         | -                                               |        |        |
| 交通          | -                                               |        |        |
| 駐車場         | 1台無料 並列                                         |        |        |
| 物件備考        | 初期費用目安: 翌月賃貸料80,000円、礼金80,000円、火...             |        |        |

更新日: 2025/12/19 公開期限: 2026/01/01

TEL 0980-72-6596

営業時間: 月-金 09:00~17:00 土 09:00~15:00

定休日: 日曜・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。