

即日入居可能★築浅★宮古島のランドマークとなるハイグレードマンション竣工！広々1K 完全禁煙物件



【設備・こだわり条件】：バス/トイレ別、浴槽、独立洗面所、温水洗浄便座、インターフォン、オートロック、プロパンガス、インターネット  
無料、静かな場所

スマホで物件を見る



**リヴプラス株式会社**

〒906-0013 沖縄県宮古島市平良字下里 751-3

沖縄県知事免許(4)第4121号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-6355-2241217-0566/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:r-6355-2241217-0566 図面出力日：2026/05/25

物件種別	賃貸アパート		
所在地	宮古島市平良字下里		
家賃 (共益費)	6.7万円 (2,000円)		
間取	1K	専有面積	-
間取り詳細	洋8.3 K2		
敷金/礼金	ナシ/1ヶ月	保証金	ナシ
仲介手数料	7.37万円		
その他費用	5.25万円	概算初期費用	-
料金備考	月額保証料750円。退去時にハウスクリーニング費用あり(94,000円税抜)。途中解約違約金あり。		
物件名	アルファグレイス下里		
所在階/階数	1階(3階建)	部屋番号	101号
築年月	2025年04月(築1年)	ペット	不可
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
契約期間	定期借家契約(2年)	更新料	3.3万円
入居	指定有(要相談)	取引	一般媒介
保証会社	加入要 あんしん保証株式会社(家賃50%)更新料なし月額保証...		
学区	-		
交通	-		
駐車場	1台無料 縦列		
物件備考	初期費用目安：翌月賃貸料67,000円、翌月分共益費2,000...		

更新日：2026/05/19 公開期限：2026/06/01

**TEL 0980-72-6596**

営業時間：月-金 09:00~17:00 土 09:00~15:00

定休日：日曜・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。