

【商談中】【平得地区】礼金無料・ガス・水道料金・インターネット無料 すぐに生活が始められる、家具家電付き物件！物件内にコインランドリーもあるので、雨の日の、洗濯もご安心下さい(^-^)/



【設備・こだわり条件】:給湯,IHコンロ,ユニットバス,浴槽,温水洗浄便座,冷房,暖房,冷蔵庫,テレビ,家具/家電付き,TVモニター付インターホン,オール洋間,エレベーター,プロパンガス,Wi-Fi,インターネット無料,ウォークインクローゼット,シューズボックス,角部屋,南向き部屋,海が見える,日当たり良好,眺望良好,静かな場所,保証人不要【設備備考】:家具家電について家電冷蔵庫・電子レンジ・テレビ・エアコン・ベッド・マットレス

スマホで物件を見る



(株)リアルエステートむつみ

〒907-0004 沖縄県石垣市登野城 652-1 小波本マンションI-1F西

沖縄県知事免許(3)第4557号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-6309-2210123-0384/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:r-6309-2210123-0384 図面出力日: 2026/02/01

|             |  |        |                              |
|-------------|--|--------|------------------------------|
| 物件種別        | 賃貸マンション  |        |                              |
| 所在地         | 石垣市平得  |        |                              |
| 家賃<br>(共益費) | 6.4万円 (4,000円)   |        |                              |
| 間取          | 1ルーム   | 専有面積   | 25.31m <sup>2</sup><br>7.66坪 |
| 間取り詳細       | 洋9.5   |        |                              |
| 敷金/礼金       | 2ヶ月/ナシ   | 保証金    | ナシ                           |
| 仲介手数料       | 7.04万円   |        |                              |
| その他費用       | 7.07万円   | 概算初期費用 | 33.71万円                      |
| 料金備考        | その他費用詳細 仲介手数料70,400円 保証委託料34,000円<br>火災保険料18,000円 コールセンター登録料5,500円鍵交換費用... |        |                              |
| 物件名         | ヴィレッジハウス石垣島  |        |                              |
| 所在階/階数      | 4階 (7階建)   | 部屋番号   | 401号                         |
| 築年月         | 2005年10月(築20年)   | ペット    | 不可                           |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)   |        |                              |
| 契約期間        | 定期借家契約 (2年)  | 更新料    | 1.1万円                        |
| 入居          | 指定有 (3月中旬頃予定)  | 取引     | 一般媒介                         |
| 保証会社        | 加入要 家賃保証会社、火災保険、コールセンター加入必須退去時...  |        |                              |
| 学校区         | -  |        |                              |
| 交通          | 【バス停】石垣ショッピングプラザ前: 徒歩約16分  |        |                              |
| 駐車場         | 1台無料   |        |                              |
| 物件備考        | 定期借家契約 (2年間) ※再契約要相談 ※退去時、原状回復費...   |        |                              |

更新日: 2026/01/26 公開期限: 2026/02/08

TEL 0980-88-5666

営業時間: 月～土 09:30～18:00

定休日: 日・祝

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## (株)リアルエステートむつみ

〒907-0004 沖縄県石垣市登野城 652-1 小波本マンションI-1F西

沖縄県知事免許(3)第4557号

**TEL 0980-88-5666**

**営業時間:** 月～土 09:30～18:00

**定休日:** 日・祝