

※R7.7.16退去予定（内覧の予約は退去後、お電話にて受付となります。） 那覇市エリア隣接でアク  
セス良好の人気エリア★商業施設も充実した地域！広々1LDKが魅力でインターネットも使用料無料！



【設備・こだわり条件】:給湯,対面式キッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,冷房,暖房,TVモニタ付インターホン,オートロック  
,室内洗濯機置き場,オール洋間,プロパンガス,インターネット無料,ウオークインクローゼット,シューズボックス,角部屋,静かな場所

スマホで物件を見る



(株)CUBE

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 901-1

沖縄県知事免許(3)第3882号

|             |                                                                      |        |                 |
|-------------|----------------------------------------------------------------------|--------|-----------------|
| 物件種別        | 賃貸アパート                                                               |        |                 |
| 所在地         | 南風原町津嘉山                                                              |        |                 |
| 家賃<br>(共益費) | 6.9万円 (3,000円)                                                       |        |                 |
| 間取          | 1LDK                                                                 | 専有面積   | 41.8㎡<br>12.64坪 |
| 間取り詳細       | 洋4.5 LDK12.6                                                         |        |                 |
| 敷金／礼金       | 1ヶ月/1ヶ月                                                              | 保証金    | ナシ              |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                                |        |                 |
| その他費用       | 7.9万円                                                                | 概算初期費用 | 36.89万円         |
| 料金備考        | ※建物維持管理費(月/¥1,000) ※火災保険加入必須(年/¥7,000) ※仲介手数料は、家賃＋駐車料金(+消費税)。 ※鍵交... |        |                 |
| 物件名         | GrandeVita                                                           |        |                 |
| 所在階／階数      | 3階 (4階建)                                                             | 部屋番号   | 305号            |
| 築年月         | 2022年03月(築3年)                                                        | ペット    | 不可              |
| 建物構造        | CB (コンクリート・ブロック造)                                                    |        |                 |
| 契約期間        | 定期借家契約 (2年)                                                          | 更新料    | 1.1万円           |
| 入居          | 相談 (R7..7.16退去予定)                                                    | 取引     | 専属専任媒介          |
| 保証会社        | 加入要 ※保証人県外の場合、敷金の変動有(敷金追加)・家...                                      |        |                 |
| 学校区         | 津嘉山小学校南星中学校                                                          |        |                 |
| 交通          | 【バス停】津嘉山: 徒歩約5分                                                      |        |                 |
| 駐車場         | 1台4,000円 並列 ※※現地要確認                                                  |        |                 |
| 物件備考        | 【R7.7.16退去予定】【鍵返却後、内覧予約開始。電話受付の...                                   |        |                 |

更新日：2025/07/24 公開期限：2025/08/06

TEL 098-894-4141

営業時間: 月ー土 09:00～18:00 日・祝祭日 10:00～17:00

定休日: 年末年始



南風原町津嘉山

## (株)CUBE

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 901-1

沖縄県知事免許(3)第3882号

**TEL 098-894-4141**

**営業時間:** 月～土 09:00～18:00 日・祝祭日 10:00～17:00

**定休日:** 年末年始