

モノレール美栄橋駅から徒歩約6分☆牧志エリアで1DKの角部屋物件☆エアコン付☆浴室トイレ別☆室内洗濯置場有☆国際通りまで徒歩約3分、パラダイス通り沿い立地良し！現在、2023年5月頃の写真を掲載中です。



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,バス/トイレ別,冷房,室内洗濯機置き場,オール洋間,都市ガス,シューズボックス,角部屋

スマホで物件を見る



(有)ナカハウジング

〒900-0024 沖縄県那覇市古波蔵 3-18-7

沖縄県知事免許(5)第3434号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-5973-2250203-0401/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:r-5973-2250203-0401 図面出力日：2025/06/23

|             |                                             |        |                             |
|-------------|---------------------------------------------|--------|-----------------------------|
| 物件種別        | 賃貸アパート                                      |        |                             |
| 所在地         | 那覇市牧志1丁目                                    |        |                             |
| 家賃<br>(共益費) | 4.8万円 (ナシ)                                  |        |                             |
| 間取          | 1DK                                         | 専有面積   | 30.1m <sup>2</sup><br>9.11坪 |
| 間取り詳細       | 洋6.2 DK7.6                                  |        |                             |
| 敷金／礼金       | 1ヶ月/ナシ                                      | 保証金    | ナシ                          |
| 仲介手数料       | 5.28万円                                      |        |                             |
| その他費用       | 2.064万円                                     | 概算初期費用 | 16.944万円                    |
| 料金備考        | 火災保険料18,000円(2年更新)、浄水器1,540円(月額)、安心サポート(月額) |        |                             |
| 物件名         | 石川アパート                                      |        |                             |
| 所在階／階数      | 4階 (5階建)                                    | 部屋番号   | 502号                        |
| 築年月         | 1999年02月(築26年)                              | ペット    | 不可                          |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                              |        |                             |
| 契約期間        | 定期借家契約                                      | 更新料    | 1.1万円                       |
| 入居          | 相談                                          | 取引     | 専任媒介                        |
| 保証会社        | 加入要 家賃保証料40,512円(初回契約時のみ)                   |        |                             |
| 学校区         | -                                           |        |                             |
| 交通          | 【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約6分<br>【バス停】松尾: 徒歩約3分        |        |                             |
| 駐車場         | ナシ                                          |        |                             |
| 物件備考        | -                                           |        |                             |

更新日：2025/06/11 公開期限：2025/06/24

TEL 098-836-2111

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 日曜日・年末年始・お盆・GW

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## (有)ナカハウジング

〒900-0024 沖縄県那覇市古波蔵 3-18-7

沖縄県知事免許(5)第3434号

**TEL 098-836-2111**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜日・年末年始・お盆・GW