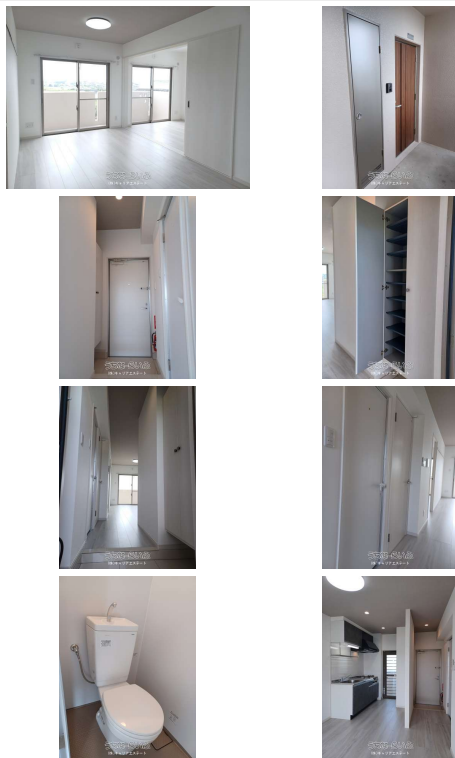


【築浅1階角部屋】新城小学校近・徒歩3分！広々3LDK・ガス乾燥機・ガスコンロ付・サブバルコニーもついています♪駐車場も並列2台（普通車OK！）ファミリー層にもおすすめです！内覧予約受付中！お気軽にお問い合わせください！！



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,乾燥機,インターホン,TVモニタ付インターホン,室内洗濯機置き場,オール洋間,宅配ボックス,プロパンガス,B S,インターネット対応,インターネット無料,シューズボックス,角部屋,日当たり良し,静かな場所

スマホで物件を見る



(株)キャリアエステート

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-14-1

沖縄県知事免許(5)第3600号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-5959-2240428-0247/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:r-5959-2240428-0247 図面出力日：2026/08/27

| 物件種別        | 賃貸アパート                                                                  |        |                            |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 所在地         | 八重瀬町新城                                                                  |        |                            |
| 家賃<br>(共益費) | 7.9万円 (3,500円)                                                          |        |                            |
| 間取          | 3LDK                                                                    | 専有面積   | 56m <sup>2</sup><br>16.94坪 |
| 間取り詳細       | 洋6.2 洋5.5 洋4.4 LDK10.8 ※角部屋・2...                                        |        |                            |
| 敷金/礼金       | 1ヶ月/ナシ                                                                  | 保証金    | ナシ                         |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                                   |        |                            |
| その他費用       | -                                                                       | 概算初期費用 | -                          |
| 料金備考        | ■環境維持費：1,100円/月■家賃保証料：総賃料80%+収納代行手数料330円/月■OCE24会費：880円/月■鍵交換費用：13,2... |        |                            |
| 物件名         | アトラクトA                                                                  |        |                            |
| 所在階/階数      | 1階 (4階建)                                                                | 部屋番号   | 101号                       |
| 築年月         | 2024年05月(築2年)                                                           | ペット    | 不可                         |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                                                          |        |                            |
| 契約期間        | 定期借家契約 (2年)                                                             | 更新料    | 1.65万円                     |
| 入居          | 相談 (8/7退去予定)                                                            | 取引     | 代理                         |
| 保証会社        | 加入要 ※連帯保証人必須                                                            |        |                            |
| 学校区         | 新城小学校具志頭中学校                                                             |        |                            |
| 交通          | -                                                                       |        |                            |
| 駐車場         | 1台5,000円 並列・2台目5,000円 並列 ※2台ともに普通車OK                                    |        |                            |
| 物件備考        | ※2年定期借家契約※連帯保証人必須                                                       |        |                            |

更新日：2026/08/21 公開期限：2026/09/03

TEL 098-863-2231

営業時間：09:00～18:00

定休日：日・祝日・年末年始・GW（2026年10月1日～土日祝・年末年始・GWに変更予定）

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## (株)キャリアエステート

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-14-1

沖縄県知事免許(5)第3600号

**TEL 098-863-2231**

**営業時間:** 09:00～18:00

**定休日:** 日・祝日・年末年始・GW（2026年10月1日～土日祝・年末年始・GWに変更予定）