

＼GOINGなら来店不要でラクラク契約／Web・郵送・電子・決済すべて対応！家賃も初期費用もпой活対  
象電話・MAIL・インスタ・LINEでサクッと小さな質問も大歓迎！



お部屋情報 セレノ・カーサ 塩屋 103号室

進去予定日：年月日 入居予定日：2026年09月01日

※完成の時期次第では、入居後数日が変更になる場合がございます

初期費用概算表

| 1【前家賃】  |          | 2【入居時発生費用】   |          | 3【入居時発生費用】   |          |
|---------|----------|--------------|----------|--------------|----------|
| 家賃      | 115,800円 | 保証           | 171,200円 | 保証料          | 25,000円  |
| 礼金      | 4,000円   | 敷金           | 600円     | 鍵セット費        | 3,300円   |
| 仲介手数料   | 5,237円   | 駐車場料         | 127,000円 | その他          | 0円       |
| その他     | 5,237円   | 駐車場料         | 127,000円 | その他          | 0円       |
| 1【家賃合計】 | 135,114円 | 2【入居時発生費用合計】 | 429,200円 | 3【入居時発生費用合計】 | 429,200円 |

※その他発生する費用は別途ご説明いたします。入居時発生費用は、入居時発生費用としてご負担ください。

※お見積りは概算となりますので実際の金額と異なる場合がございます。

- Okinawa Real Estate GOING CO., Ltd. -

【設備・こだわり条件】：給湯,浄水器,IHコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャムプー  
ドレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,TVモニタ付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベータ  
ー,宅配ボックス,プロパンガス,B S,インターネット対応,インターネット無料,シューズボックス,角部屋,駐輪場,シェアハウス可,保  
証人不要,外国人入居可【設備備考】：フローリング / エアコン / ガス2口以上 / グリル / 浴室乾燥機 / 暖房便座 /  
セキュリティキー / ダブルロックキー / 専用ゴミ置場

スマホで物件を見る

**沖縄不動産GOING（株）**

〒901-2211 沖縄県宜野湾市宜野湾 1-9-29

沖縄県知事免許(2)第4428号

| 物件種別        | 賃貸マンション                                                                |      |                  |       |
|-------------|------------------------------------------------------------------------|------|------------------|-------|
| 所在地         | うるま市塩屋                                                                 |      |                  |       |
| 家賃<br>(共益費) | 11.55万円～11.95万円 (4,600円)                                               |      |                  |       |
| 間取          | 3LDK                                                                   | 専有面積 | 67.88㎡<br>20.53坪 |       |
| 間取り詳細       | 洋5 洋6 洋6.3 LDK11.4 ※室内写真は同タイプ...                                       |      |                  |       |
| 敷金／礼金       | ナシ/1.5ヶ月                                                               |      | 保証金              | -     |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                                  |      |                  |       |
| その他費用       | -                                                                      |      | 概算初期費用           | -     |
| 料金備考        | 初期費用・毎月の家賃◆クレジットカード◆払いOK!!・鍵セット費 3,300円・定額クリーニング費 90,000円※空室・103=11... |      |                  |       |
| 物件名         | セレノ・カーサ塩屋                                                              |      |                  |       |
| 所在階／階数      | -                                                                      | 部屋番号 | 3号               |       |
| 築年月         | 2026年09月(新築)                                                           |      | ペット              | 可     |
| 建物構造        | RC（鉄筋コンクリート造）                                                          |      |                  |       |
| 契約期間        | 2年更新                                                                   |      | 更新料              | 2.2万円 |
| 入居          | 相談 (9月下旬完成予定現在、建...)                                                   |      | 取引               | 仲介    |
| 保証会社        | 加入要 ハウスリース株式会社：初回保証料25,000円+月次...                                      |      |                  |       |
| 学校区         | -                                                                      |      |                  |       |
| 交通          | 【バス停】中塩屋：徒歩約1分                                                         |      |                  |       |
| 駐車場         | 1台3,300円 ※・並列：3,300円・縦列：5,500円（税込）                                     |      |                  |       |
| 物件備考        | ＼ご希望条件のご相談大歓迎／ご要望に合わせて最善のご提案をいた...                                     |      |                  |       |

更新日：2026/08/05 公開期限：2026/08/18

**TEL 098-988-8587**

営業時間：09:30～18:30

定休日：日曜日・GW・年末年始



## 沖縄不動産GOING（株）

〒901-2211 沖縄県宜野湾市宜野湾 1-9-29

沖縄県知事免許(2)第4428号

**TEL 098-988-8587**

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 日曜日・GW・年末年始