

＼GOINGなら来店不要でラクラク契約／Web・郵送・電子・決済すべて対応！家賃も初期費用もバイ活対
象電話・MAIL・インスタ・LINEでサクッと小さな質問も大歓迎！



あなたの笑顔が私たちの幸せ
さあ、心躍る
未来探しの旅へ
あなたの物語に「新たなページ」を
思いや希望「夢や情熱」
私たちにお聞かせください
私たちは不動産の専門家であり
あなたの人生の応援隊です

お部屋情報
サン グレイス 201号室
請求予定日： 月 日 入居予定日：2025 年 4 月 1 日
※掲載の収容人数等は、入居時確認が必要になる場合がございます

初期費用概算表

1.【新築費】	2.【入居時発生費用】
家賃 59,000円 礼金 149,500円 建物保証料200円 25,000円	敷金 2,000円 付金 500円 鍵手続料 2,000円
仲介費 4,000円 仲介手数料 384,500円 管理費 18,000円	共有部分費 2,000円 駐車場使用料 3,000円
2000円×1ヶ月 300円 カラーリング費 80,000円	
1. 109,511円 × 2 = 219,022円 - 合計 407,411円 + 任意貯蓄金	

※任意貯蓄金は掲載になりませんが実際の金額と差が生じる場合がございます
※本掲載写真は掲載になりませんが実際の金額と差が生じる場合がございます

© Okinawa Real Estate GOING Co., Ltd.

© Okinawa Real Estate GOING Co., Ltd.

【設備・こだわり条件】：給湯、浄水器、ガスコンロ、システムキッチン、バス/トイレ別、ユニットバス、浴槽、シャブードレッサー、独立洗面所、温水洗浄便座、冷房、暖房、TVモニター付インターホン、オートロック、室内洗濯機置き場、オール洋間、エレベーター、宅配ボックス、プロパンガス、B S、インターネット対応、インターネット無料、ウォークインクローゼット、シューズボックス、角部屋、南向き部屋、駐輪場、シェアハウス可、保証人不要、外国人入居可【設備備考】：フローリング / 全居室収納 / エアコン2台 / ガス3口以上 / グリル / 浴室乾燥機 / 暖房便座 / セキュリティーキー / ダブルロックキー / 専用ゴミ置場

スマホで物件を見る
沖縄不動産GOING（株）
〒901-2211 沖縄県宜野湾市宜野湾 1-9-29
沖縄県知事免許(2)第4428号



物件種別	賃貸マンション		
所在地	北谷町桑江		
家賃 (共益費)	9.9万円 (4,600円)		
間取	1LDK	専有面積	48.54m ² 14.68坪
間取り詳細	洋6.1 LDK12.6 ※室内写真は同タイプ物件写真【方...		
敷金／礼金	ナシ/14.9万円	保証金	-
仲介手数料	1.1ヶ月		
その他費用	-	概算初期費用	-
料金備考	初期費用・毎月の家賃◆クレジットカード◆払いOK!!・鍵セット費 3,300円・定額クリーニング費 80,000円		
物件名	サングレイス		
所在階／階数	2階 (6階建)	部屋番号	201号
築年月	2026年03月(新築)	ペット	可
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
契約期間	2年更新	更新料	2.2万円
入居	相談 (2026年3月下旬完成予...)	取引	仲介
保証会社	加入要 ハウスリース株式会社：初回保証料25,000円+月次...		
学校区	-		
交通	【バス停】北谷高校入口：徒歩約3分		
駐車場	1台3,300円 ※税込		
物件備考	＼ご希望条件のご相談大歓迎／ご要望に合わせて最善のご提案をいた...		

更新日：2025/12/03 公開期限：2025/12/16

TEL 098-988-8587

営業時間：09:30～18:30

定休日：日曜日・GW・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





沖縄不動産GOING（株）

〒901-2211 沖縄県宜野湾市宜野湾 1-9-29

沖縄県知事免許(2)第4428号

TEL 098-988-8587

営業時間: 09:30～18:30

定休日: 日曜日・GW・年末年始