

＼GOINGなら来店不要でラクラク契約／Web・郵送・電子・決済すべて対応！家賃も初期費用もバイ活対応  
象電話・MAIL・インスタ・LINEでサクッと小さな質問も大歓迎！



あなたの笑顔が私たちの幸せ  
さあ、心躍る  
未来探しの旅へ  
あなたの物語に「新たなページを」  
「思いや希望」「夢や情熱」  
私たちにお聞かせください  
私たちは不動産の専門家であり  
あなたの人生の応援隊です

お部屋情報  
ドリームブライト 21 205号室  
建売予定日： 年 月 日 入居予定日：2025 年 12 月 1 日  
※完成内装写真では、入居時と異なる場合があります

初期費用概算表

| 1.【新築費】 |            | 2.【入居時発生費用】 |          |
|---------|------------|-------------|----------|
| 家賃      | 159,800円/月 | 礼金          | 350,000円 |
| 敷金      | 2,000円     | 敷金          | 3,000円   |
| 仲介手数料   | 4,000円     | 仲介手数料       | 174,900円 |
| 管理費     | 5,771円     | 管理費         | 7,000円   |
| 共有部分費   | 380円       | 共有部分費       | 50,000円  |
| 1ヶ月家賃合計 | 175,351円   | 1ヶ月家賃発生費用合計 | 454,900円 |

※175,351円×2＝454,900円→合計 450,151円 ※1ヶ月家賃発生費用は別途でオプションで募集しております。※定額保証：30,000円/月  
※お見積りは概算になりますので実際の金額と差額が生じる場合がございます

© Okinawa Real Estate GOING CO., Ltd.

【設備・こだわり条件】：給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,冷房,暖房,TVモニター付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,プロパンガス,B S,インターネット対応,シューズボックス,角部屋,駐輪場,シェアハウス可,保証人不要,外国人入居可【設備備考】：フローリング / 全居室収納 / エアコン2台 / ガス2口以上 / グリル / 洗面化粧台 / 浴室乾燥機 / 暖房便座 / セキュリティーキー / 専用ゴミ置場

スマホで物件を見る

# 沖縄不動産GOING（株）

〒901-2211 沖縄県宜野湾市宜野湾 1-9-29  
沖縄県知事免許(2)第4428号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-5890-2251008-0346/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:r-5890-2251008-0346 図面出力日：2025/11/08

| 物件種別        | 賃貸マンション                                                   |        |                               |
|-------------|-----------------------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 所在地         | 那覇市おもろまち3丁目                                               |        |                               |
| 家賃<br>(共益費) | 15.9万円 (4,400円)                                           |        |                               |
| 間取          | 4LDK                                                      | 専有面積   | 90.29m <sup>2</sup><br>27.31坪 |
| 間取り詳細       | 洋8.2 洋6 洋6 和6 LDK16.7 ※室内写真は同...                          |        |                               |
| 敷金／礼金       | ナシ/1ヶ月                                                    | 保証金    | -                             |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                     |        |                               |
| その他費用       | -                                                         | 概算初期費用 | -                             |
| 料金備考        | 初期費用・毎月の家賃◆クレジットカード◆払いOK!!・鍵セット費 3,300円・定額クリーニング費 70,000円 |        |                               |
| 物件名         | ドリームブライト 21                                               |        |                               |
| 所在階／階数      | 2階 (5階建)                                                  | 部屋番号   | 205号                          |
| 築年月         | 2009年08月(築16年)                                            | ペット    |                               |
| 建物構造        | RC（鉄筋コンクリート造）                                             |        |                               |
| 契約期間        | 2年更新                                                      | 更新料    | 2.2万円                         |
| 入居          | 即日（お気軽に☎下さい♪）                                             | 取引     | 仲介                            |
| 保証会社        | 加入要 ハウスリース株式会社：初回保証料22,000円+月次...                         |        |                               |
| 学校区         | -                                                         |        |                               |
| 交通          | 【モノレール】おもろまち駅：徒歩約15分<br>【バス停】おもろまち3丁目：徒歩約3分               |        |                               |
| 駐車場         | 1台7,700円 ※税込                                              |        |                               |
| 物件備考        | ＼ご希望条件のご相談大歓迎／ご要望に合わせて最善のご提案をいた...                        |        |                               |

更新日：2025/11/07 公開期限：2025/11/20

TEL 098-988-8587

営業時間：09:30～18:30

定休日：日曜日・GW・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## 沖縄不動産GOING（株）

〒901-2211 沖縄県宜野湾市宜野湾 1-9-29

沖縄県知事免許(2)第4428号

**TEL 098-988-8587**

営業時間: 09:30～18:30

定休日: 日曜日・GW・年末年始