



あなたの笑顔が 私たちの幸せ  
さあ、心躍る  
未来探しの旅へ  
あなたの笑顔に 新たなページを

「想いや希望」「夢や情熱」  
私たちにお聞かせください  
私たちは不動産の専門家であり  
あなたの人生のパートナーです





お部屋情報  
**スカイブレスV 603号室**

通車予定日： 年 月 日 入居予定日：2025 年 11 月 1 日  
※完成日のお引渡しは、入居開始日より前日までの場合はございます

| 初期費用概算表     |            |           |          |       |         |
|-------------|------------|-----------|----------|-------|---------|
| ①【前払金】      | ②【入居費用概算表】 |           |          |       |         |
| 家賃          | 72,568円    | 礼金        | 168,750円 | 管理手数料 | 23,000円 |
| 敷金          | 3,000円     | 仲介手数料     | 97円      | 固定火災  | 3,000円  |
| 共有費         | 4,000円     | 仲介手数料     | 73,750円  | 火災保険  | 18,000円 |
| 共有費         | 1,017円     | 電気代       | 3,300円   |       |         |
| 24時間セキュリティ費 | 338円       | クリーニング    | 80,000円  |       |         |
| ③【お引渡し金】    | 82,543円    | ④【お引越し費用】 | 318,548円 |       |         |

① 82,543円 ② 318,500円 ③ 合計 400,643円 ④ 引越し費  
※火災保険はオプションに入居者がとなります。火災保険料 18,000円/年  
※お引越しはオプションに入居者がとなります。お引越し料 318,500円/年

Okunaga Real Estate GUNGO Co., Ltd.



与那原町立健幸与那原  
歌歌展示資料館  
(Jat museum)

Yonabaru Town Tourism  
and Sports Center  
与那原町観光交流施設

GUEST HOUSE  
AMAWARI 10  
ゲストハウスアマワリ10

与那原大観覧倉庫  
Warehouse

Marine Town Golf  
マリンタウンゴルフ

Okisho  
オキショウ

Kanemasa Meat  
カネマサミート

Map error: g.co/stalcmemor

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,TVモニタ付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,B S,インターネット対応,インターネット無料,ウォークインクローゼット,シューズボックス,駐輪場,シェアハウス可,保証人不要,外国人入居可【設備備考】:フローリング/エアコン2台/ガス2口以上/グリル/浴室乾燥機/暖房便座/セキュリティキー/ダブルロックキー/専用ゴミ置場



**沖縄不動産GOING（株）**  
〒901-2211 沖縄県宜野湾市宜野湾 1-9-29  
沖縄県知事免許(2)第4428号

うちなーらいふ物件番号:r-5890-2250917-0231 図面出力日:2025/11/03

|             |                                                           |        |                  |
|-------------|-----------------------------------------------------------|--------|------------------|
| 物件種別        | 賃貸マンション                                                   |        |                  |
| 所在地         | 与那原町与那原                                                   |        |                  |
| 家賃<br>(共益費) | 7.25万円 (4,400円)                                           |        |                  |
| 間取          | 1LDK                                                      | 専有面積   | 42.23㎡<br>12.77坪 |
| 間取り詳細       | 洋6.1 LDK12 ※室内写真は同タイプ物件写真【方位】...                          |        |                  |
| 敷金／礼金       | ナシ/1.5ヶ月                                                  | 保証金    | -                |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                     |        |                  |
| その他費用       | -                                                         | 概算初期費用 | -                |
| 料金備考        | 初期費用・毎月の家賃◆クレジットカード◆払いOK!!・鍵セット費 3,300円・定額クリーニング費 80,000円 |        |                  |
| 物件名         | スカイプレイスV                                                  |        |                  |
| 所在階／階数      | 6階 (6階建)                                                  | 部屋番号   | 603号             |
| 築年月         | 2025年10月(新築)                                              | ペット    | 可                |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                                            |        |                  |
| 契約期間        | 2年更新                                                      | 更新料    | 2.2万円            |
| 入居          | 相談 (10月下旬完成予定現在、...)                                      | 取引     | 仲介               |
| 保証会社        | 加入要 ハウスリース株式会社：初回保証料25,000円+月次...                         |        |                  |
| 学校区         | -                                                         |        |                  |
| 交通          | 【バス停】第二与那原：徒歩約3分                                          |        |                  |
| 駐車場         | 1台3,300円 ※税込                                              |        |                  |
| 物件備考        | ＼ご希望条件のご相談大歓迎／ご要望に合わせて最善のご提案をいた...                        |        |                  |

更新日：2025/10/31 公開期限：2025/11/13

**TEL 098-988-8587**

営業時間: 09:30~18:30  
定休日: 日曜日・GW・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

