

GOINGなら来店不要でラクラク契約/We b・郵送・電子・決済すべて対応/家賃も初期費用もпой活対象電話・MAIL・インスタ・LINEでサクッと小さな質問も大歓迎



**初期費用概算表**

項目	金額	項目	金額
【家賃】	78,000円	【入居時発生費用】	18,000円
保証料	18,000円	保証料	22,000円
仲介手数料	4,000円	鍵交換料	2,000円
管理費	2,000円	管理費	18,000円
24時間ガード費	3,000円	24時間ガード費	18,000円
【入居費合計】	103,000円	【入居時発生費用合計】	313,000円

※上記費用はあくまで目安です。実際には変動する場合がございます。詳細は現地までお問い合わせください。

※本物件は保証料が22,000円です。保証料は18,000円です。

・Okinawa Real Estate GOING CO., Ltd.

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,TVモニター付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,B S,インターネット対応,インターネット無料,ウォークインクローゼット,シューズボックス,南向き部屋,駐輪場,保証人不要,外国人入居可【設備備考】:フローリング/エアコン/ガス2口以上/グリル/浴室乾燥機/暖房便座/セキユリティーキー/ダブルロックキー/専用ゴミ置場

スマホで物件を見る



## 沖縄不動産GOING (株)

〒901-2211 沖縄県宜野湾市宜野湾 1-9-29

沖縄県知事免許(2)第4428号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-5890-2241101-3446/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:r-5890-2241101-3446 図面出力日: 2026/05/02

物件種別	賃貸マンション		
所在地	那覇市泉崎2丁目		
家賃(共益費)	7.8万円 (4,600円)		
間取	1K	専有面積	28.57m <sup>2</sup> 8.64坪
間取り詳細	洋7.2 K2.7 ※室内写真は同タイプ物件写真【方位】南		
敷金/礼金	ナシ/11.8万円	保証金	ナシ
仲介手数料	1.1ヶ月		
その他費用	-	概算初期費用	-
料金備考	初期費用・毎月の家賃◆クレジットカード◆払いOK!!・鍵セット費 3,300円・定額クリーニング費 50,000円※・屋外: 16,500...		
物件名	M's ファミリー泉崎		
所在階/階数	3階(9階建)	部屋番号	302号
築年月	2025年02月(築1年)	ペット	ペット
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
契約期間	2年更新	更新料	2.2万円
入居	相談(5/20退去予定 お気...)	取引	仲介
保証会社	加入要 ハウスリーブ株式会社: 初回保証料22,000円+月次...		
学区	-		
交通	【モノレール】県庁前駅: 徒歩約10分 【バス停】県庁南口: 徒歩約2分		
駐車場	1台16,500円 ※屋外: 16,500円・屋内: 18,700円(税込)		
物件備考	ご希望条件のご相談大歓迎/ご要望に合わせて最善のご提案をいた...		

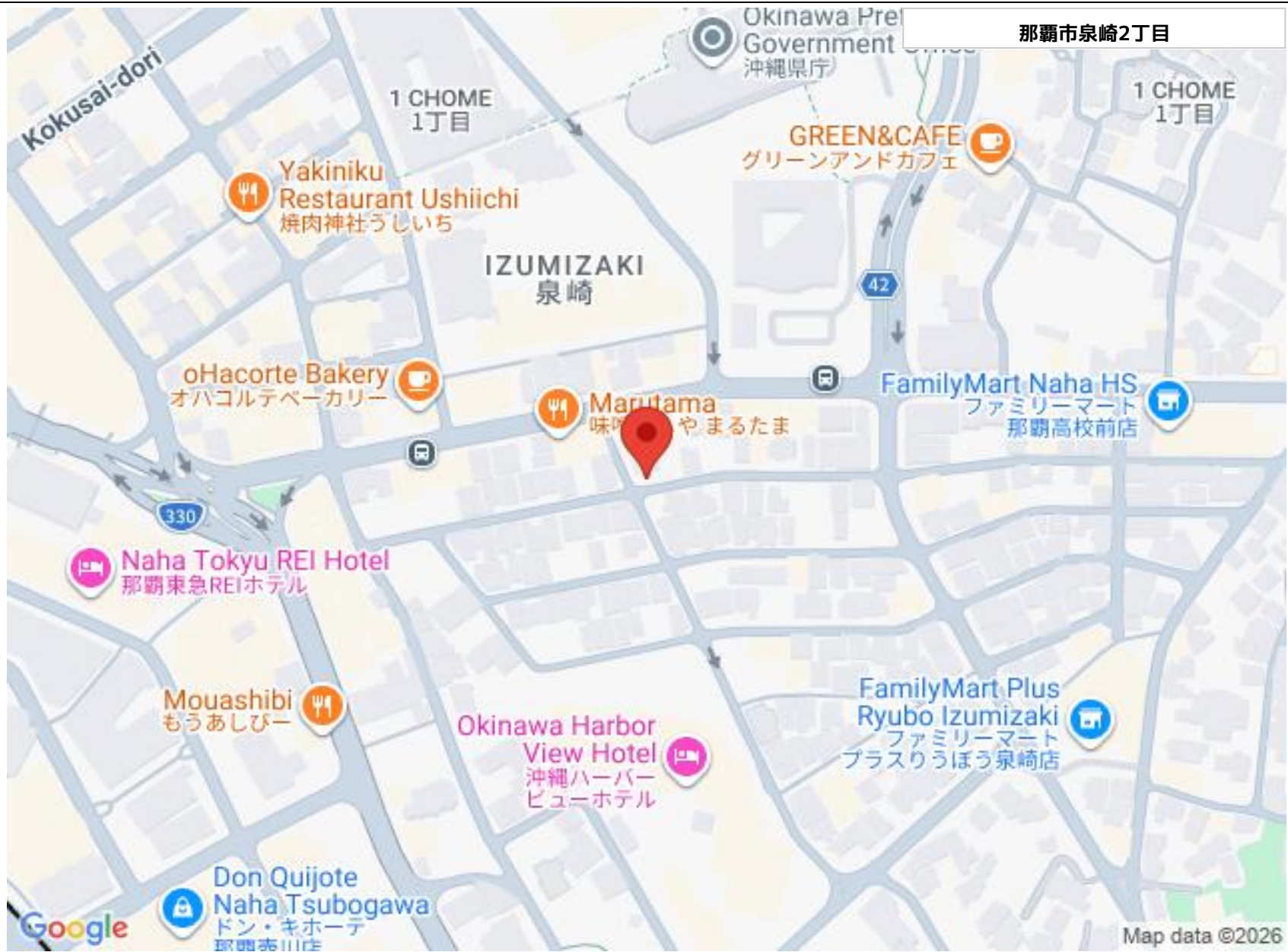
更新日: 2026/05/01 公開期限: 2026/05/14

TEL 098-988-8587

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 日曜日・GW・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。



那覇市泉崎2丁目

## 沖縄不動産GOING (株)

〒901-2211 沖縄県宜野湾市宜野湾 1-9-29

沖縄県知事免許(2)第4428号

TEL 098-988-8587

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 日曜日・GW・年末年始