

＼GOINGなら来店不要でラクラク契約／Web・郵送・電子・決済すべて対応！家賃も初期費用もпой活対象電話・MAIL・インスタ・LINEでサクッと小さな質問も大歓迎！



沖繩不動産GOING

全館新築
グランドメゾン・幸 103号室
退去予定日：2025年3月31日 入居予定日：2025年5月1日
※実勢の家賃です。入居時期が変更になる場合があります。

初期費用概算表

項目	金額	備考
【家賃】	70,000円	1ヶ月分
【保証料】	130,000円	30ヶ月分
【礼金】	3,000円	仲介手数料
【仲介手数料】	77,000円	法定基準
【鍵セット費】	3,000円	鍵交換費
【清掃費】	500円	入居前清掃
【入居料】	50,000円	入居料
【入居料発生費用】	290,300円	入居料発生費用
【総費用】	770,000円	総費用

1. 70,000円 / 2. 290,300円 / 合計 360,300円 / 日割り戻金
※実勢の家賃です。入居時期が変更になる場合があります。 ※保証料 18,000円/年
※保証料は保証料として戻りますので実質負担額は減額される場合があります。

- Okinawa Real Estate GOING CO., Ltd. -

【設備・こだわり条件】：給湯,浄水器,ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,TVモニター付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,宅配ボックス,プロパンガス,BS,インターネット対応,インターネット無料,シューズボックス,南向き部屋,駐輪場,保証人不要,外国人入居可【設備備考】：フローリング/エアコン/ガス2口以上/グリル/洗面化粧台/浴室乾燥機/暖房便座/セキュリティキー/専用ゴミ置場

スマホで物件を見る



沖繩不動産GOING (株)

〒901-2211 沖縄県宜野湾市宜野湾 1-9-29

沖縄県知事免許(2)第4428号

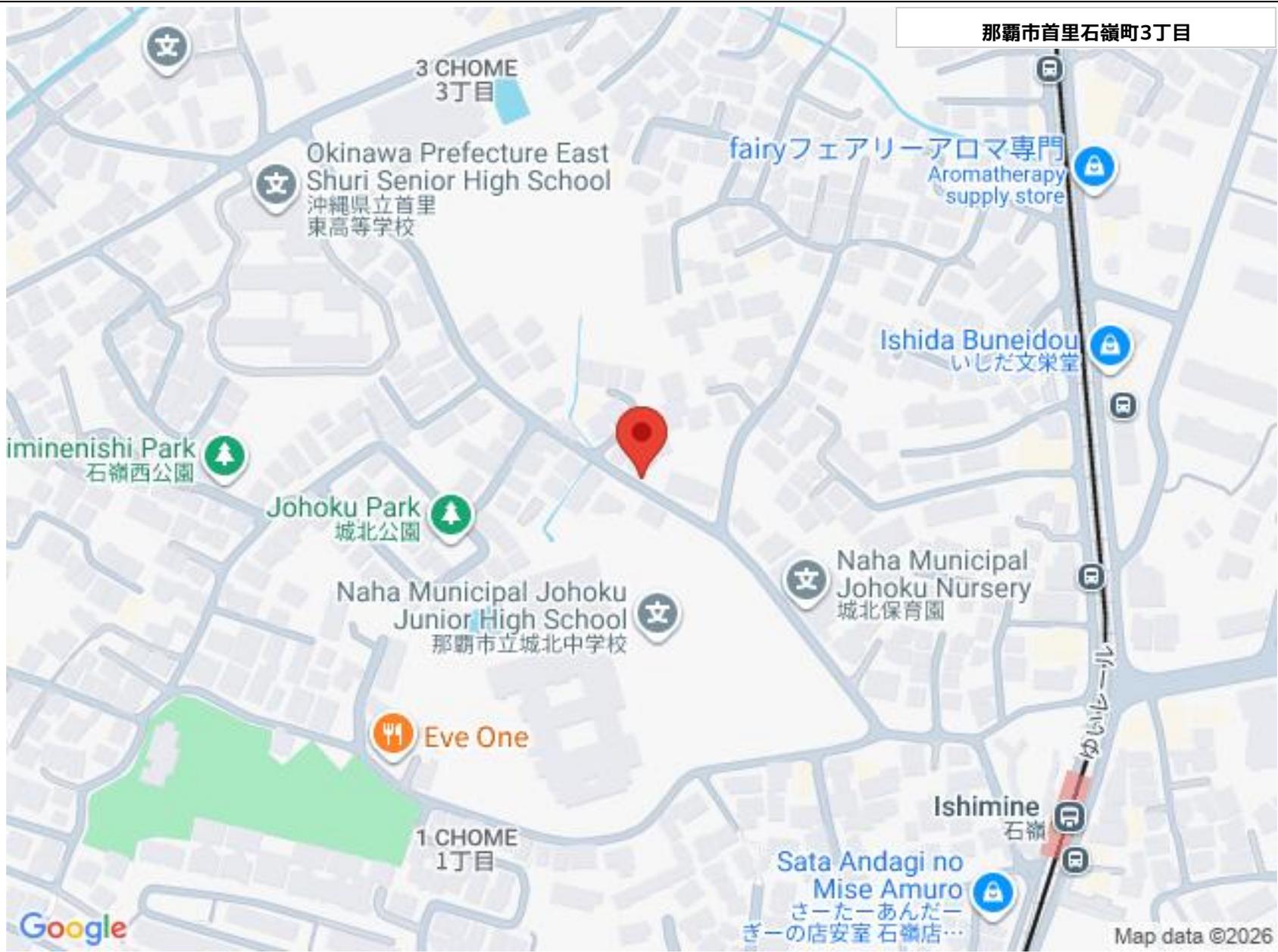
物件種別	賃貸マンション		
所在地	那覇市首里石嶺町3丁目		
家賃 (共益費)	7万円 (3,500円)		
間取	1DK	専有面積	33.15m ² 10.03坪
間取り詳細	洋6 DK6 ※室内写真は同タイプ物件写真【方位】南西		
敷金/礼金	ナシ/11万円	保証金	-
仲介手数料	1.1ヶ月		
その他費用	-	概算初期費用	-
料金備考	初期費用・毎月の家賃◆クレジットカード◆払いOK!!・鍵セット費 3,300円・定額クリーニング費 50,000円※・軽：2,750円・...		
物件名	グランドメゾン・幸		
所在階/階数	1階(3階建)	部屋番号	103号
築年月	2023年01月(築3年)		ペット
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
契約期間	2年更新	更新料	2.2万円
入居	相談(3/31退去予定お気軽に...)	取引	仲介
保証会社	加入要 ハウスリース株式会社：初回保証料22,000円+月次...		
学区	-		
交通	【モノレール】石嶺駅：徒歩約6分 【バス停】金井医院前：徒歩約3分		
駐車場	ナシ		
物件備考	＼ご希望条件のご相談大歓迎/ご要望に合わせて最善のご提案をいた...		

更新日：2026/03/13 公開期限：2026/03/26

TEL 098-988-8587

営業時間：09:30~18:30

定休日：日曜日・GW・年末年始



沖縄不動産GOING (株)

〒901-2211 沖縄県宜野湾市宜野湾 1-9-29

沖縄県知事免許(2)第4428号

TEL 098-988-8587

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 日曜日・GW・年末年始