

GOINGなら来店不要でラクラク契約/We b・郵送・電子・決済すべて対応!家賃も初期費用もポイ活対象電話・MAIL・インスタ・LINEでサクッと小さな質問も大歓迎!





LDK 10.9 洋 5.2



602号室

沖縄不動産GOING

◇◇ 新築物件 ◇◇

エヌエス ヴィラ レグリス 602号室

送付予定日：2025 年 9 月 10 日 入居予定日：2025 年 10 月 1 日

※所在地の治安状況等では、入居物件の治安状況と異なる場合がございます

初期費用概算表

【入居費用】	【入居後発生費用】	【入居後発生費用】
1. 初期費用	2. 10ヶ月の家賃保証料	3. 2025.500円
家賃 83,000円	元金 3,000,000円	300円/月(保証料) 32,400円
保証金 3,000,000円	手数料 0円	滞り金 3,000円
仲介手数料 4,330円	管理手数料 75,000円	
不動産仲介料 1,510円	管理費 3,000円	
その他費用 3,700円	ローン手数料 48,000円	
【入居費用計】 83,020円	【入居後発生費用計】 202,500円	

※その他費用とは保証金戻り金(6000円)と手数料(1000円)を差し引いた金額です

※本費用は税別額となりますので消費税(10%)を別途追加いたします

- Okinawa Real Estate GOING CO., Ltd. -



沖縄不動産GOING

住宅 ▲ Map error g.co/latitacmaperr
ホームシェアリング
○ オアシス・ヴィラ

● 体のメンテナンス・ラボ START

● 兼城ハイツ自治会 Community center

● Immanuel (Itoan) Christ Church イマヌエルキリスト教会



250

MaxValu Itoankita
マックスバリュ伊佐店

トレットレイト 倉庫 系商店
Amusement Center

サンブラザ系酒
Shopping mall

Cainz
サインズザン
ブライズ系商店

体のメンテナンス・ラボ START

兼城ハイツ自治会
Community center

Immanuel (Itoan) Christ Church
イマヌエルキリスト教会

Google Map data ©

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,TVモニター付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,プロパンガス,BS,インターネット対応,CS,インターネット無料,シューズボックス,駐輪場,シェアハウス可,保証人不要,外国人入居可【設備備考】:全居室収納/エアコン/ガス2口以上/グリル/浴室乾燥機/セキュリティキー/専用ゴミ置場

スマホで物件を見る



沖縄不動産GOING（株）

〒901-2211 沖縄県宜野湾市宜野湾 1-9-29

沖縄県知事免許(2)第4428号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-5890-2210512-0068/detail.html>

うちなーいふ物件番号:r-5890-2210512-0068 図面出力日:2026/09/15

物件種別	賃貸マンション		
所在地	糸満市兼城		
家賃 (共益費)	6.9万円 (4,100円)		
間取	1LDK	専有面積	42.15㎡ 12.75坪
間取り詳細	洋5.2 LDK10.9 ※室内写真は同タイプ物件写真【方...		
敷金／礼金	ナシ/2ヶ月	保証金	-
仲介手数料	1.1ヶ月		
その他費用	-	概算初期費用	-
料金備考	初期費用・毎月の家賃◆クレジットカード◆払いOK!!・鍵セット費 3,300円・定額クリーニング費 60,000円		
物件名	エヌズヴィラレグルス		
所在階／階数	6階 (6階建)	部屋番号	602号
築年月	2011年03月(築15年)		ペット
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
契約期間	2年更新	更新料	2.2万円
入居	相談 (9月下旬入居可能予定現在...)	取引	仲介
保証会社	加入要 ハウスリース株式会社：初回保証料22,000円+月次...		
学区	-		
交通	【バス停】西崎入口前: 徒歩約6分		
駐車場	1台3,300円 ※税込		
物件備考	＼ご希望条件のご相談大歓迎／ご要望に合わせて最善のご提案をいた...		

更新日：2026/09/14 公開期限：2026/09/27

TEL 098-988-8587

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 日曜日・GW・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

