

＼GOINGなら来店不要でラクラク契約／Web・郵送・電子・決済すべて対応！家賃も初期費用もпой活対象電話・MAIL・インスタ・LINEでサクッと小さな質問も大歓迎！



沖縄不動産GOING

| 【初期費用】   |         | 【1ヶ月の家賃】  |          | 【入居時発生費用】 |         |
|----------|---------|-----------|----------|-----------|---------|
| 家賃       | 71,000円 | 保証        | 71,000円  | 契約保証料     | 22,000円 |
| 礼金       | 0円      | 敷金        | 14,200円  | 鍵付        | 2,000円  |
| 仲介手数料    | 4,100円  | 管理費       | 78,200円  | 水光費       | 18,000円 |
| 火災保険料    | 3,000円  | 駐車場       | 0円       | 家具等       | 0円      |
| 不動産仲介手数料 | 3,000円  | 駐車場       | 0円       | その他       | 0円      |
| その他      | 0円      | その他       | 0円       | その他       | 0円      |
| 【1ヶ月の家賃】 | 77,000円 | 【入居時発生費用】 | 242,400円 |           |         |

1: 77,000円 2: 242,400円 合計 319,400円 ※ 住居用家賃  
 ※ 水光費は別途で支払っていただきます。 ※ 保証料 18,000円 ※ 家具等は別途で支払っていただきます。 ※ 保証料 18,000円 ※ 家具等は別途で支払っていただきます。  
 - Okinawa Real Estate GOING CO., Ltd. -

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,オートロック,室内洗濯機置き場,出窓,オール洋間,エレベーター,プロパンガス,B/S,インターネット対応,インターネット無料,シューズボックス,角部屋,南向き部屋,駐輪場,保証人不要,外国人入居可

【設備備考】:フローリング/エアコン/ガス2口以上/グリル/浴室乾燥機/暖房便座/セキュリティキー/ダブルロックキー/専用ゴミ置場

スマホで物件を見る



## 沖縄不動産GOING (株)

〒901-2211 沖縄県宜野湾市宜野湾 1-9-29

沖縄県知事免許(2)第4428号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-5890-1191031-0002/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:r-5890-1191031-0002 図面出力日: 2026/05/25

| 物件種別        | 賃貸マンション   |        |                              |
|-------------|---|--------|------------------------------|
| 所在地         | 那覇市松尾2丁目  |        |                              |
| 家賃<br>(共益費) | 7.1万円 (4,100円)  |        |                              |
| 間取          | 1DK   | 専有面積   | 32.98m <sup>2</sup><br>9.98坪 |
| 間取り詳細       | 洋6 DK7.1 ※室内写真は同タイプ物件写真【方位】南東                             |        |                              |
| 敷金/礼金       | ナシ/1ヶ月  | 保証金    | -                            |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月   |        |                              |
| その他費用       | -   | 概算初期費用 | -                            |
| 料金備考        | 初期費用・毎月の家賃◆クレジットカード◆払いOK!!・鍵セット費 3,300円・定額クリーニング費 50,000円 |        |                              |
| 物件名         | メゾン・ファミール開南   |        |                              |
| 所在階/階数      | 7階(9階建)   | 部屋番号   | 701号                         |
| 築年月         | 2017年01月(築9年)   | ペット    | ペット                          |
| 建物構造        | RC(鉄筋コンクリート造)   |        |                              |
| 契約期間        | 2年更新  | 更新料    | 2.2万円                        |
| 入居          | 相談(6月上旬入居可能予定現在...)                                       | 取引     | 仲介                           |
| 保証会社        | 加入要 ハウスリース株式会社: 初回保証料22,000円+月次...                        |        |                              |
| 学区          | 開南小学校 上山中学校   |        |                              |
| 交通          | 【モノレール】県庁前駅: 徒歩約12分<br>【バス停】開南: 徒歩約2分                     |        |                              |
| 駐車場         | ナシ  |        |                              |
| 物件備考        | ＼ご希望条件のご相談大歓迎/ご要望に合わせて最善のご提案をいた...                        |        |                              |

更新日: 2026/05/25 公開期限: 2026/06/07

TEL 098-988-8587

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 日曜日・GW・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。



那覇市松尾2丁目

## 沖縄不動産GOING (株)

〒901-2211 沖縄県宜野湾市宜野湾 1-9-29

沖縄県知事免許(2)第4428号

TEL 098-988-8587

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 日曜日・GW・年末年始