

GOINGなら来店不要でラクラク契約/We b・郵送・電子・決済すべて対応!家賃も初期費用もпой活対象電話・MAIL・インスタ・LINEでサクッと小さな質問も大歓迎!



初期費用明細表

Dream Palace 邦 203号室	
退去予定日: 2026年6月15日 入居予定日: 2026年7月1日	
※実勢相場を基準として、入居時期により変動する場合があります。	
【初期費用】	2人家族発生費用
保証料	67,000円
礼金	184,000円
仲介手数料	22,000円
鍵交換料	2,000円
敷金	3,500円
鍵手取	73,100円
鍵手取	3,500円
鍵手取	3,500円
鍵手取	60,000円
鍵手取	306,300円
【家賃合計】	79,110円
【入居時発生費用合計】	306,300円
1: 79,110円 + 2: 206,200円 = 合計 285,310円 + 日割り家賃	
※この金額はあくまで目安であり、実際には多少の変動が生じる場合があります。	
※お見積りとは異なる場合があります。お見積りとは異なる場合があります。	
- Okinawa Real Estate GOING CO. Ltd. -	

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,TVモニター付インターホン,室内洗濯機置き場,オール洋間,プロパンガス,B S,インターネット対応,インターネット無料,シューズボックス,南向き部屋,駐輪場,日当たりよし,シェアハウス可,保証人不要,外国人入居可【設備備考】:フローリング/エアコン/ガス3口以上/グリル/浴室乾燥機/セキュリティーキー/専用ゴミ置場

物件種別	賃貸マンション		
所在地	西原町兼久		
家賃(共益費)	6.7万円 (3,500円)		
間取	1LDK	専有面積	42.23m ² 12.77坪
間取り詳細	洋6.2 LDK11.4 ※室内写真は同タイプ物件写真【方...		
敷金/礼金	ナシ/2ヶ月	保証金	-
仲介手数料	1.1ヶ月		
その他費用	-	概算初期費用	-
料金備考	初期費用・毎月の家賃◆クレジットカード◆払いOK!!・鍵セット費 3,300円・定額クリーニング費 60,000円		
物件名	Dream Palace 邦		
所在階/階数	2階(3階建)	部屋番号	203号
築年月	2010年02月(築16年)	ペット	ペット
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
契約期間	2年更新	更新料	2.2万円
入居	相談(6月下旬入居可能予定現在...)	取引	仲介
保証会社	加入要 ハウスリース株式会社: 初回保証料22,000円+月次...		
学区	-		
交通	【バス停】西原: 徒歩約2分		
駐車場	1台3,300円 ※税込		
物件備考	\ご希望条件のご相談大歓迎/ご要望に合わせて最善のご提案をいた...		

更新日: 2026/06/16 公開期限: 2026/06/29

スマホで物件を見る
沖縄不動産GOING(株)
 〒901-2211 沖縄県宜野湾市宜野湾 1-9-29
 沖縄県知事免許(2)第4428号



TEL 098-988-8587
 営業時間: 09:30~18:30
 定休日: 日曜日・GW・年末年始



西原町兼久

TACOS YALOW
タコスヤロウ
(メキシコ料理一切)

お弁当 茶話 (新垣弁当)
Box lunch supplier

アシスト 南風原

Max Value Kanehisa
マックスバリュ兼久店

KANEKU
兼久

Mori Nishiharamise
Pharmacy
ドラッグストア モリ 西原店

OBL Okinawa
Baseball Labo
Gym

くるま村
Motor vehicle dealer

Furusato
ふるさと
Google

Map data ©2026

沖縄不動産GOING (株)

〒901-2211 沖縄県宜野湾市宜野湾 1-9-29

沖縄県知事免許(2)第4428号

TEL 098-988-8587

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 日曜日・GW・年末年始