

GOINGなら来店不要でラクラク契約/We b・郵送・電子・決済すべて対応!家賃も初期費用もпой活対象電話・MAIL・インスタ・LINEでサクッと小さな質問も大歓迎!



**初期費用概算表**

【お部屋情報】		サンライトテラス 302号室	
退去予定日: 2026年4月17日	入居予定日: 2026年6月1日	※実際の初期費用は、入居時期が変更になる場合があります。	
初期費用概算表			
【お部屋費】	56,000円	【入居時発生費用】	6ヶ月 保証料保証料: 22,000円
保証料	56,000円	礼金	2,000円
管理費	3,200円	仲介手数料	61,000円
火災保険料	1,000円	駐車場	18,000円
エレベーター費	1,000円	ゴミ置場	50,000円
【お家賃合計】	60,000円	【入居時発生費用合計】	354,000円
<small>① 60,000円 + ② 354,000円 = 合計 414,000円 + 任意の費用                  ※お部屋のクリーニングは入居時発生します。保証料: 18,000円/年                  ※お部屋のクリーニングは入居時発生します。お部屋のクリーニングは入居時発生します。</small>			
- Okinawa Real Estate GOING CO., Ltd. -			

【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,冷房,暖房,TVモニター付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,エレベーター,プロパンガス,B S,ケーブルテレビ,インターネット対応,シューズボックス,南向き部屋,駐輪場,保証人不要,外国人入居可【設備備考】:エアコン/洗面化粧台/浴室乾燥機/セキュリティキー/専用ゴミ置場

スマホで物件を見る

**沖縄不動産GOING (株)**  
 〒901-2211 沖縄県宜野湾市宜野湾 1-9-29  
 沖縄県知事免許(2)第4428号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-5890-1140425-0002/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:r-5890-1140425-0002 図面出力日: 2026/03/30

物件種別	賃貸マンション		
所在地	那覇市銘苅3丁目		
家賃 (共益費)	5.6万円 (3,000円)		
間取	1K	専有面積	29.76m <sup>2</sup> 9坪
間取り詳細	洋8.8 K3 ※室内写真は同タイプ物件写真【方位】南東		
敷金/礼金	ナシ/ナシ	保証金	ナシ
仲介手数料	1.1ヶ月		
その他費用	-	概算初期費用	-
料金備考	初期費用・毎月の家賃◆クレジットカード◆払いOK!!定額クリーニング費 40,000円		
物件名	サンライトテラス		
所在階/階数	3階(4階建)	部屋番号	302号
築年月	2004年07月(築21年)	ペット	ペット
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
契約期間	2年更新	更新料	2.2万円
入居	相談(4/17退去予定お気軽に...)	取引	仲介
保証会社	加入要 ハウスリース株式会社: 初回保証料22,000円+月次...		
学区	銘苅小学校安岡中学校		
交通	【モノレール】古島駅: 徒歩約9分 【バス停】のはら元氣クリニック前: 徒歩約1分		
駐車場	ナシ		
物件備考	ご希望条件のご相談大歓迎/ご要望に合わせて最善のご提案をいた...		

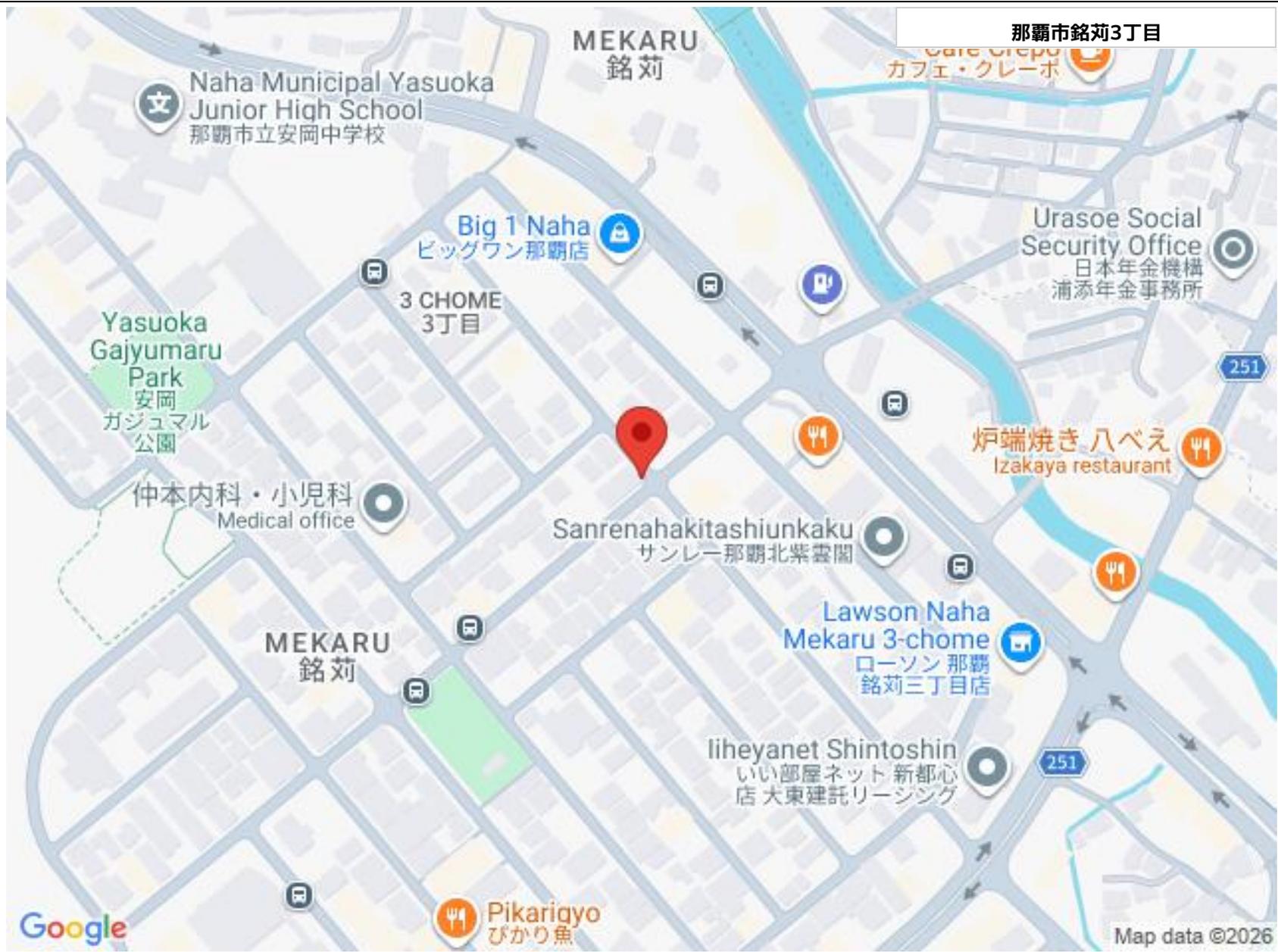
更新日: 2026/03/28 公開期限: 2026/04/10

**TEL 098-988-8587**

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 日曜日・GW・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。



那覇市銘苅3丁目

MEKARU  
銘苅

Naha Municipal Yasuoka  
Junior High School  
那覇市立安岡中学校

Big 1 Naha  
ビッグワン那覇店

3 CHOME  
3丁目

Yasuoka  
Gajyumaru  
Park  
安岡  
ガジュマル  
公園

仲本内科・小児科  
Medical office

MEKARU  
銘苅

Sanrenahakitashiunkaku  
サンレー那覇北紫雲閣

Lawson Naha  
MekarU 3-chome  
ローソン 那覇  
銘苅三丁目店

liheyamet Shintoshin  
いい部屋ネット 新都心  
店 大東建託リーシング

炉端焼き 八べえ  
Izakaya restaurant

Pikarigyo  
ぴかり魚

Map data ©2026

## 沖縄不動産GOING (株)

〒901-2211 沖縄県宜野湾市宜野湾 1-9-29

沖縄県知事免許(2)第4428号

TEL 098-988-8587

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 日曜日・GW・年末年始