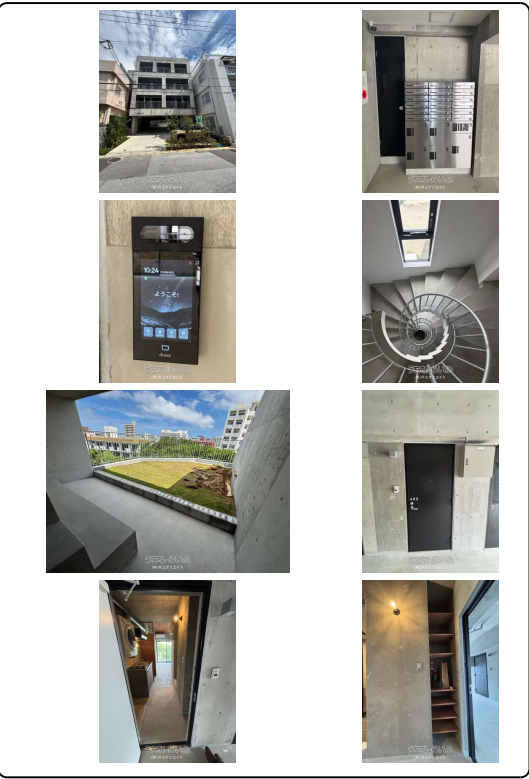


床がコンクリート土間なので、土足利用・スリッパに履き替えて利用等使い勝手しやすいお部屋です♪ 住居兼店舗事務所等も可能です♪（その際は、家賃・共益費・衛生費に消費税が加算されます） 毎日ゴミ捨て可能となっており、那覇市のゴミ袋も不要！！車を所有してないが、たまに使いたい方のために、シェアカー...



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,バス/トイレ別,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,TVモニター付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,メゾネット,宅配ボックス,都市ガス,BS,インターネット対応,CS,インターネット無料,シューズボックス,駐輪場,ゴミ毎日OK,デザイナーズ

| 物件種別        | 賃貸マンション                           |        |                              |
|-------------|-----------------------------------|--------|------------------------------|
| 所在地         | 那覇市楚辺1丁目                          |        |                              |
| 家賃<br>(共益費) | 10万円 (7,000円)                     |        |                              |
| 間取          | 1LDK                              | 専有面積   | 30.15m <sup>2</sup><br>9.12坪 |
| 間取り詳細       | 洋4.6 LDK10 ※4～5階のメゾネットタイプになりま...  |        |                              |
| 敷金/礼金       | 1ヶ月/1ヶ月                           | 保証金    | ナシ                           |
| 仲介手数料       | 11万円                              |        |                              |
| その他費用       | 10.685万円                          | 概算初期費用 | 54.035万円                     |
| 料金備考        | 衛生費:月額2,000円 火災保険:17,000円(2年更新)   |        |                              |
| 物件名         | NERO.01                           |        |                              |
| 所在階/階数      | 4階(5階建)                           | 部屋番号   | 403号                         |
| 築年月         | 2026年07月(新築)                      | ペット    | 可                            |
| 建物構造        | RC(鉄筋コンクリート造)                     |        |                              |
| 契約期間        | 定期借家契約(2年)                        | 更新料    | -                            |
| 入居          | 即日                                | 取引     | 専属専任媒介                       |
| 保証会社        | 加入要 家賃総額の70%(初回のみ)                |        |                              |
| 学区          | -                                 |        |                              |
| 交通          | 【モノレール】壺川駅:徒歩約13分                 |        |                              |
| 駐車場         | 1台16,500円                         |        |                              |
| 物件備考        | ※動画は402号室になります。 ※バイク置場有:月額3,85... |        |                              |

更新日: 2026/08/13 公開期限: 2026/08/26

スマホで物件を見る



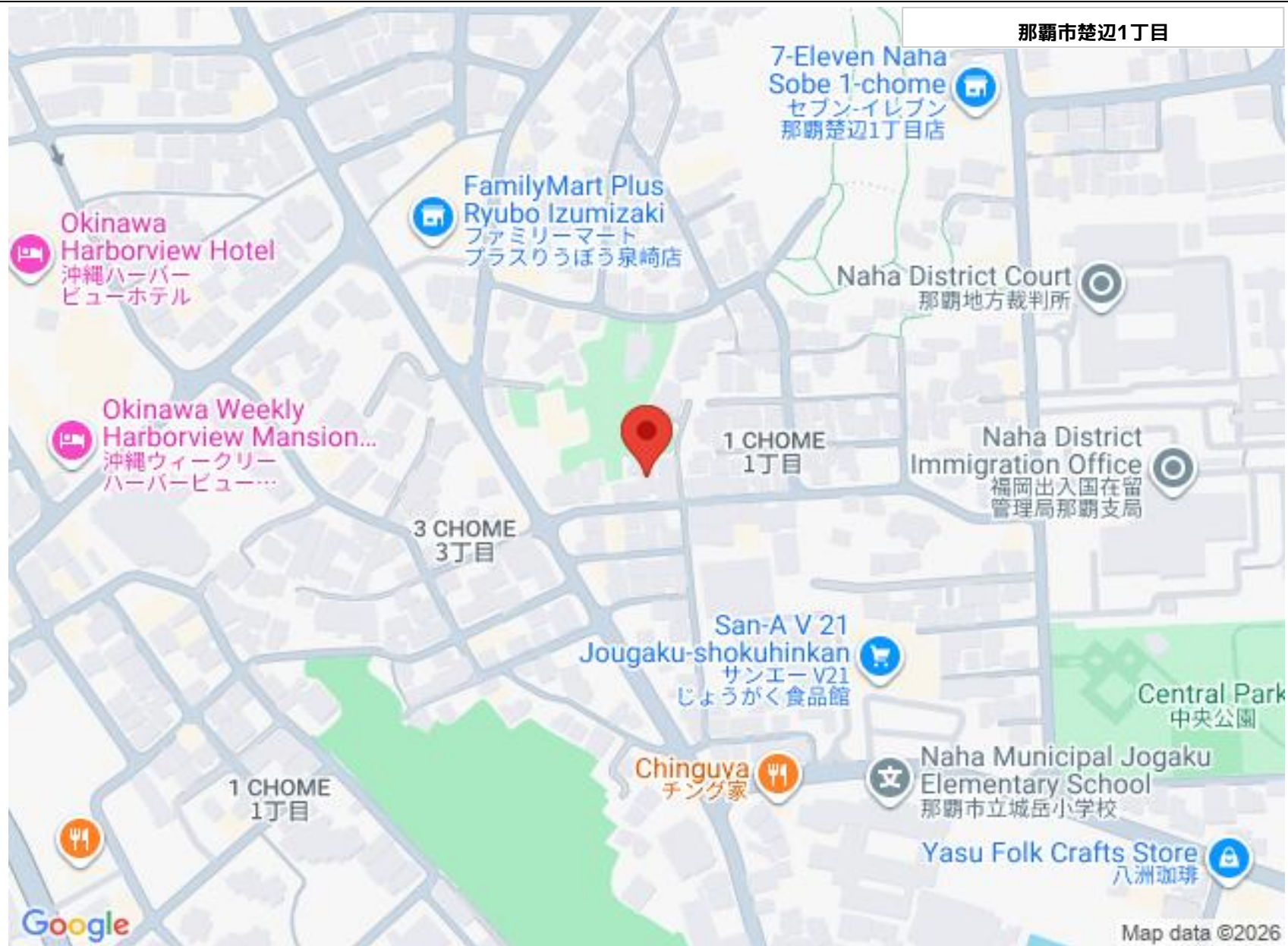
(株)共立クリエイト

〒902-0069 沖縄県那覇市松島 1-15-11 共立クリエイトビル2F  
沖縄県知事免許(4)第4176号

TEL 098-886-6001

営業時間: 月-金 09:00~18:00

定休日: 土曜・日曜・祝祭日



## (株)共立クリエイト

〒902-0069 沖縄県那覇市松島 1-15-11 共立クリエイトビル2F

沖縄県知事免許（4）第4176号

**TEL 098-886-6001**

**営業時間:** 月-金 09:00~18:00

**定休日:** 土曜・日曜・祝祭日