

4月下旬退去予定！（※入居中のため内覧不可）那覇市泊1丁目の築浅物件！敷金・礼金ナシ☆オートロック・エレベーター付き物件です！敷地内・室内全面禁煙物件なので、タバコの苦手な方にもおすすめです！24時間ゴミ出し可能なのでいつでもお部屋を清潔に保てますね♪《設備充実》・エレベーター・オートロック・ネ...



項目	金額
家賃	52,000円
敷金	4,000円
礼金	500円
駐車場	2,000円
管理費	4,000円
火災保険	16,000円
消費税	1,000円
その他	13,200円
総額	102,200円
保証料	13,200円
鍵交換	10,000円
その他	100,000円
総額	136,200円

【設備・こだわり条件】：バス/トイレ別、浴槽、冷房、暖房、TVモニター付インターホン、オートロック、室内洗濯機置き場、オール洋間、エレベーター、宅配ボックス、BS、インターネット無料、駐輪場、ゴミ毎日OK

スマホで物件を見る
(株)照正興産
 〒901-1103 沖縄県南風原町与那覇 511-1
 沖縄県知事免許(9)第2278号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-5674-2260402-0309/detail.html>

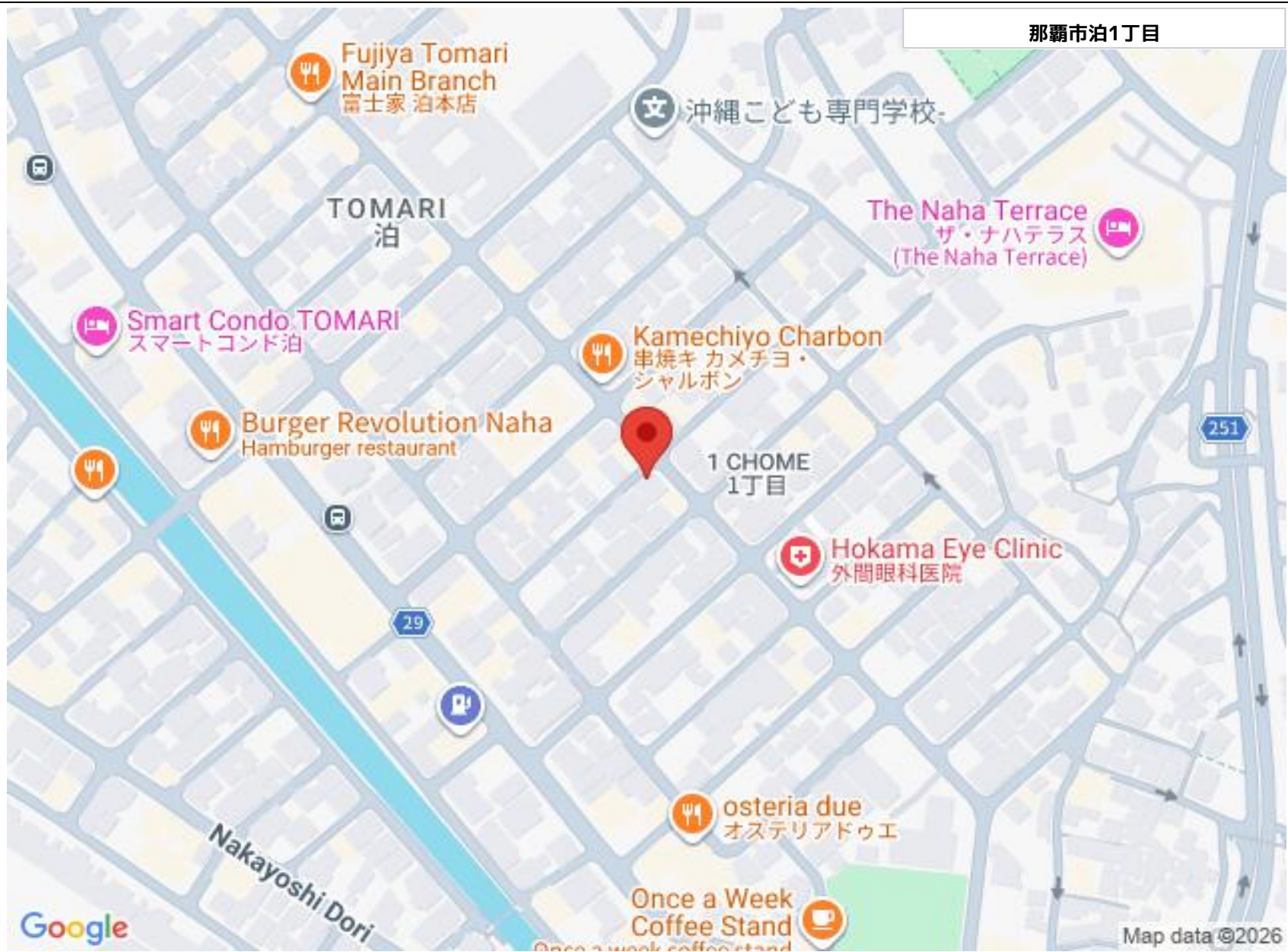
うちなーらいつ物件番号:r-5674-2260402-0309 図面出力日：2026/04/02

物件種別	賃貸アパート		
所在地	那覇市泊1丁目		
家賃 (共益費)	5.2万円 (4,000円)		
間取	1K	専有面積	21.71m ² 6.57坪
間取り詳細	洋5.5 K3.3		
敷金/礼金	ナシ/-	保証金	-
仲介手数料	1.1ヶ月		
その他費用	-	概算初期費用	-
料金備考	仲介手数料:家賃+駐車場(税別)、保証料:80%(10年更新)、家財保険:16,000円(2年)、消毒費用:13200円(税込)、鍵交換...		
物件名	lumière irisée〜ルミエール・イリゼ〜		
所在階/階数	2階(4階建)	部屋番号	203号
築年月	2022年05月(築3年)	ペット	不可
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
契約期間	定期借家契約(2年)	更新料	-
入居	相談	取引	専任媒介
保証会社	加入要 保証料:月額賃料の50%・80%プランから選択		
学区	-		
交通	【モノレール】牧志駅:徒歩約11分 【バス停】中之橋:徒歩約3分		
駐車場	ナシ		
物件備考	※敷地内・室内全面禁煙 ===== <内覧につ...		

更新日：2026/04/02 公開期限：2026/04/15

TEL 098-888-6633
 営業時間：09:30~17:00
 定休日：土・日・祝

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください。



(株)照正興産

〒901-1103 沖縄県南風原町与那覇 511-1

沖縄県知事免許(9)第2278号

TEL 098-888-6633

営業時間: 09:30~17:00

定休日: 土・日・祝