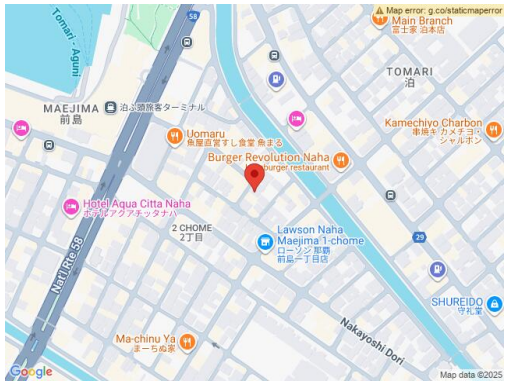
★お家賃1ヶ月分無料★初期費用からなんと125,000円引きになりますよ！！内覧可能(*^-^*)2025年10月完成の新築物件！敷金・礼金なし！オートロック付き！★禁煙物件です★宅配ボックスでネットショッピングなどされる方も安心♪ゆいレール美栄橋駅まで徒歩8分！国道58号線まで車で1分！通勤アクセ...

インゼルハウス 301 入居見積書 ★フリーレント★

月額賃料 141,880 円

項目	金額
賃料	125,000 円
共益費	4,000 円
建物巡回サービス料	880 円
駐車場料	12,000 円
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	150,300 円
保証料（50% / 80%）	70,940 円 / 113,504 円
家財保険料	22,000 円
▲賃料1ヶ月分	▲ 125,000 円
総額費用概計	260,520 円 / 303,084 円



【設備・こだわり条件】:対面式キッチン,バス/トイレ別,浴槽,冷房,暖房,TVモニタ付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,宅配ボックス,ＢＳ,インターネット無料,角部屋

物件種別	賃貸アパート		
所在地	那覇市前島2丁目		
家賃（共益費）	12.5万円 (4,000円)		
間取	2LDK	専有面積	51.03m² 15.43坪
間取り詳細	洋5.7 洋5.4 LDK10.1		
敷金／礼金	ナシ/ナシ	保証金	ナシ
仲介手数料	1.1ヶ月		
その他費用	-	概算初期費用	-
料金備考	仲介手数料:家賃+駐車料(税別)、保証料:80%(10年更新)、家財保険:22,000円(2年) 建物巡回サービス：880円(税込)/...		
物件名	インゼルハウス		
所在階／階数	3階 (4階建)	部屋番号	301号
築年月	2025年10月(新築)	ペット	不可
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
契約期間	定期借家契約	更新料	ナシ
入居	即日	取引	専任媒介
保証会社	加入要 保証料：月額賃料の50%・80%プランから選択		
学校区	那覇小学校那覇中学校		
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約8分 【バス停】泊高橋: 徒歩約5分		
駐車場	1台12,000円 ※軽自動車区画10000円、小型車区画12000円※どちらか1台2台...		
物件備考	＝＝＝＝＝＝＝＝＝ 内覧をご希望の際は、日程調整で必要となり...		

更新日：2025/10/31 公開期限：2025/11/13

スマホで物件を見る

(株)照正興産

〒901-1103　沖縄県南風原町与那覇 511-1

沖縄県知事免許(9)第2278号

TEL 098-888-6633

営業時間: 09:30〜17:00

定休日: 土・日・祝