

敷金・礼金なし★ファミリーオススメ物件♪角部屋で2面ベランダのお部屋です♪ネット無料！小中学校近くで  
お子様の通学のしやすい立地です☆駐車場1台無料！2台目も可能ですよ♪＜設備＞・インターネット無料・カ  
ラーモニターホン・ダイヤル集合ポスト・エアコン・ガス衣類乾燥機・独立洗面台・BSアンテナ・二面ベラン...





| 項目    | 金額      |
|-------|---------|
| 敷金    | 2,000円  |
| 礼金    | 2,000円  |
| 仲介手数料 | 10,000円 |
| 保証料   | 16,000円 |
| 消毒費用  | 13,200円 |
| 鍵交換   | 1,000円  |
| その他   | 0円      |
| 合計    | 33,200円 |

【設備・こだわり条件】:対面式キッチン,バス/トイレ別,浴槽,冷房,暖房,乾燥機,TVモニタ付インターホン,室内洗濯機置き場,オー  
ル洋間,B S,インターネット無料,シューズボックス,角部屋



**(株)照正興産**

〒901-1103 沖縄県南風原町与那覇 511-1

沖縄県知事免許(9)第2278号

|             |                                                                             |        |                |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|
| 物件種別        | 賃貸アパート                                                                      |        |                |
| 所在地         | 豊見城市伊良波                                                                     |        |                |
| 家賃<br>(共益費) | 7万円 (2,000円)                                                                |        |                |
| 間取          | 2LDK                                                                        | 専有面積   | 48.6㎡<br>14.7坪 |
| 間取り詳細       | 洋5.1 洋5.1 LDK11.2                                                           |        |                |
| 敷金／礼金       | ナシ/ナシ                                                                       | 保証金    | ナシ             |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                                       |        |                |
| その他費用       | -                                                                           | 概算初期費用 | -              |
| 料金備考        | 仲介手数料:家賃+駐車場(税別)、保証料:80%(10年更新)、家財<br>保険:16,000円(2年)、消毒費用:13200円(税込)、鍵交換... |        |                |
| 物件名         | コーポフェリオ                                                                     |        |                |
| 所在階／階数      | 3階 (3階建)                                                                    | 部屋番号   | 301号           |
| 築年月         | 2015年01月(築10年)                                                              | ペット    | 不可             |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                                                              |        |                |
| 契約期間        | 定期借家契約                                                                      | 更新料    | ナシ             |
| 入居          | 相談                                                                          | 取引     | 専任媒介           |
| 保証会社        | 加入要 月額賃料の50%・80%                                                            |        |                |
| 学校区         | 伊良波小学校伊良波中学校                                                                |        |                |
| 交通          | 【バス停】伊良波: 徒歩約6分                                                             |        |                |
| 駐車場         | 1台無料 ※2台目3000円※小型車まで                                                        |        |                |
| 物件備考        | ===== <内覧について> 内覧は、早くても8月...                                                |        |                |

更新日：2025/07/18 公開期限：2025/07/31

**TEL 098-888-6633**

営業時間: 09:30～17:00

定休日: 土・日・祝 (GW休業：5/3～5/6)



豊見城市伊良波

## (株)照正興産

〒901-1103 沖縄県南風原町与那覇 511-1

沖縄県知事免許(9)第2278号

**TEL 098-888-6633**

営業時間: 09:30~17:00

定休日: 土・日・祝 (GW休業: 5/3~5/6)