

【39坪平家建て・事業用途は要相談】美原小学校へ徒歩2分の立地。4LDKの平家建て。事業を兼ねる場合  
 →民泊・飲食・夜間営業は不可。駐車並列で5台可能。オール電化住宅。リビング前に庭もあります（人工芝敷  
 設済み）3月外壁防水塗装済みの綺麗な外観。ご案内予約は弊社営業時間内にお電話にてお問い合わせ下さい。



【設備・こだわり条件】:給湯,IHコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,オール電化,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャン  
 ブードレッサー,独立洗面所,冷房,暖房,TVモニタ付インターホン,室内洗濯機置き場,出窓,庭付き,ウッドデッキ,シューズボックス,  
 南向き部屋,日当たり良好,静かな場所,リノベーション済,リフォーム済

スマホで物件を見る



**(株)セレクトホームズ**

〒904-2155 沖縄県沖縄市美原 1-17-1 1-3

沖縄県知事免許(3)第4530号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-5560-2260511-0301/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:r-5560-2260511-0301 図面出力日: 2026/05/12

物件種別	賃貸一戸建て		
所在地	沖縄市美原4丁目		
家賃 (共益費)	26万円 (ナシ)		
間取	4LDK	専有面積	129.03m <sup>2</sup> 39.03坪
間取り詳細	洋14 洋7.7 洋5 洋6 LDK23 ※平屋建て・テラ...		
敷金/礼金	1ヶ月/ナシ	保証金	ナシ
仲介手数料	1.1万円		
その他費用	-	概算初期費用	-
料金備考	保証料(更新有り・更新ナシプラン)と選択可。火災保険料・鍵交換費用		
物件名	Kハウス		
所在階/階数	1階(1階建)	部屋番号	
築年月	2006年04月(築20年)	ペット	不可
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
契約期間	定期借家契約(2年)	更新料	1.65万円
入居	相談	取引	代理
保証会社	加入要 保証料更新有り・更新ナシプランと選択可		
学校区	-		
交通	【バス停】美原1丁目バス停: 徒歩約6分		
駐車場	5台無料 並列 ※車種により5台可能		
物件備考	※2年定期借家契約 ※住居兼店舗等については、事業用での契約...		

更新日: 2026/05/11 公開期限: 2026/05/24

**TEL 098-983-4115**

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 09:00~17:30

定休日: 日曜日・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。

沖縄市美原4丁目



## (株)セレクトホームズ

〒904-2155 沖縄県沖縄市美原 1-17-1 1-3

沖縄県知事免許(3)第4530号

**TEL 098-983-4115**

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 09:00~17:30

定休日: 日曜日・祝日