

最上階で眺め良し♪事業用相談可能（消費税発生）広々バルコニー付きです！洋室は気分・用途に合わせて仕切れます！モノレール美栄橋駅まで徒歩2分♪国際通りも徒歩圏内で便利なエリアですね！コンビニもすぐ近くで便利です！お気軽にお問い合わせください！



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,シャンプードレッサー,独立洗面所,冷房,暖房,乾燥機,インターフォン,TVモニタ付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,B S,インターネット対応,C S,Wi-Fi,インターネット無料,シューズボックス,角部屋,駐輪場,日当たり良し,眺望良し,デザイナーズ【設備備考】:防犯カメラ、2口コンロ、ガス衣類乾燥機、などなど

スマホで物件を見る
(株)シャイン不動産SUN
〒902-0067 沖縄県那覇市安里 67 コーポラス桜樹1F
沖縄県知事免許(3)第4373号

物件種別	賃貸マンション		
所在地	那覇市前島2丁目		
家賃 (共益費)	12万円 (5,000円)		
間取	1LDK	専有面積	33.98m ² 10.28坪
間取り詳細	洋3.4 LDK9.5		
敷金／礼金	1ヶ月/1ヶ月	保証金	-
仲介手数料	1.1ヶ月		
その他費用	-	概算初期費用	-
料金備考	環境維持費月/1100円 火災保険料13,000円（2年毎更新） ※事業用の場合（消費税10%）→家賃132,000円/共益費5,5...		
物件名	アルカンシエル美栄橋		
所在階／階数	10階 (10階建)	部屋番号	1002号
築年月	2021年08月(築4年)	ペット	不可
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
契約期間	2年更新	更新料	1.1万円
入居	相談 (7月中旬頃)	取引	専属専任媒介
保証会社	加入要 連帯保証人・保証会社加入		
学校区	-		
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約2分 【バス停】美栄橋駅前: 徒歩約2分		
駐車場	1台22,000円 並列 ※駐輪区画1台1,100円		
物件備考	限定1部屋の特別仕様ですのお早めにお問い合わせください！		

更新日：2025/10/10 公開期限：2025/10/23

TEL 098-941-1113
営業時間: 09:00～18:00
定休日: 水曜日、日曜日、祝祭日、GW、旧盆、年末年始



那覇市前島2丁目

(株)シャイン不動SUN

〒902-0067 沖縄県那覇市安里 67 コーポラス桜樹1F

沖縄県知事免許(3)第4373号

TEL 098-941-1113

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、日曜日、祝祭日、GW、旧盆、年末年始