

外国籍の方も相談可能です！7/末退去予定！家具家電付♪水道料込み♪インターネット無料♪バストイレ別！  
近隣にスーパー、コンビニ、銀行ありのオススメ物件です！お申込は先着順となりますよー！201.202.  
205.206.207.208号室にも空き予定！（間取り反転有り）



【設備・こだわり条件】：給湯,IHコンロ,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,冷房,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,テレビ,家具/家電付き  
、インターフォン,室内洗濯機置き場,オール洋間,インターネット対応,インターネット無料,シューズボックス,角部屋,駐輪場【設備備考  
】：※インターネット無料ですがルーターはご自身でご準備下さい※室内・設備等は現状優先となりますので予めご了承ください。

スマホで物件を見る



## (株)シャイン不動SUN

〒902-0067 沖縄県那覇市安里 67 コーポラス桜樹1F  
沖縄県知事免許(3)第4373号

|             |                                          |        |                 |
|-------------|------------------------------------------|--------|-----------------|
| 物件種別        | 賃貸マンション                                  |        |                 |
| 所在地         | 那覇市辻2丁目                                  |        |                 |
| 家賃<br>(共益費) | 4.2万円 (5,000円)                           |        |                 |
| 間取          | 1K                                       | 専有面積   | 23.18㎡<br>7.01坪 |
| 間取り詳細       | 洋8 K2                                    |        |                 |
| 敷金／礼金       | 1ヶ月/ナシ                                   | 保証金    | ナシ              |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                    |        |                 |
| その他費用       | -                                        | 概算初期費用 | -               |
| 料金備考        | 水道料込み、環境維持費550円、火災保険料13,000円（二年毎更新）      |        |                 |
| 物件名         | ロッキーチージ                                  |        |                 |
| 所在階／階数      | 2階 (3階建)                                 | 部屋番号   | 201号            |
| 築年月         | 2004年11月(築20年)                           | ペット    | 不可              |
| 建物構造        | RC（鉄筋コンクリート造）                            |        |                 |
| 契約期間        | 2年更新                                     | 更新料    | 1.1万円           |
| 入居          | 相談                                       | 取引     | 専任媒介            |
| 保証会社        | 加入要 保証会社加入必須・連帯保証人必須                     |        |                 |
| 学校区         | -                                        |        |                 |
| 交通          | 【モノレール】旭橋駅: 徒歩約15分<br>【バス停】上之蔵バス停: 徒歩約5分 |        |                 |
| 駐車場         | 1台23,000円 縦列 ※※駐輪場あり                     |        |                 |
| 物件備考        | 201.202.205.206.207.208号室空き予定！外...       |        |                 |

更新日：2025/07/05 公開期限：2025/07/18

TEL 098-941-1113

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水曜日、日曜日、祝祭日、GW、旧盆、年末年始



## (株)シャイン不動SUN

〒902-0067 沖縄県那覇市安里 67 コーポラス桜樹1F

沖縄県知事免許(3)第4373号

**TEL 098-941-1113**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、日曜日、祝祭日、GW、旧盆、年末年始