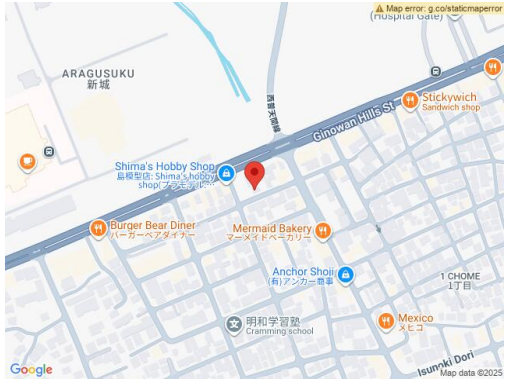


サンヒルズアパート★宜野湾市新城エリア『築浅★1LDK!』敷礼ナシ! ネット無料Wi-Fi付! 角部屋・2面採光で明るい室内! オートロック・防犯カメラ完備で安心! ぜひ一度ご覧ください!



うちなーらいふ



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,インターフォン,TVモニタ付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,出窓,プロパンガス,インターネット対応,Wi-Fi,インターネット無料,シューズボックス,角部屋,静かな場所【設備備考】:照明/ベランダ

スマホで物件を見る



## (株)不動産ステーション沖縄

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 2-6-20 スカイピア新都心2-A  
沖縄県知事免許(4)第4043号

|             |                                                                   |        |                              |
|-------------|-------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------|
| 物件種別        | 賃貸アパート                                                            |        |                              |
| 所在地         | 宜野湾市新城2丁目                                                         |        |                              |
| 家賃<br>(共益費) | 7.6万円 (3,000円)                                                    |        |                              |
| 間取          | 1LDK                                                              | 専有面積   | 31.92m <sup>2</sup><br>9.66坪 |
| 間取り詳細       | 洋5.6 LDK8 ※各種情報と現状に差異がある場合、現状...                                  |        |                              |
| 敷金/礼金       | ナシ/ナシ                                                             | 保証金    | ナシ                           |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                             |        |                              |
| その他費用       | 7.218万円                                                           | 概算初期費用 | 24.278万円                     |
| 料金備考        | ★火災保険15,000円★衛生費1,100円/月★収納代行手数料330円/月★クリーニング費(退去時精算)★鍵交換費(退去時精算) |        |                              |
| 物件名         | サンヒルズアパート                                                         |        |                              |
| 所在階/階数      | 1階(4階建)                                                           | 部屋番号   | 101号                         |
| 築年月         | 2025年01月(新築)                                                      | ペット    | 相談                           |
| 建物構造        | RC(鉄筋コンクリート造)                                                     |        |                              |
| 契約期間        | 2年更新                                                              | 更新料    | 1.1万円                        |
| 入居          | 指定有(10月末空き予定)                                                     | 取引     | 専属専任媒介                       |
| 保証会社        | 加入要 ★保証委託料64,080円                                                 |        |                              |
| 学校区         | 普天間第二小学校普天間中学校                                                    |        |                              |
| 交通          | 【バス停】新城:徒歩約2分                                                     |        |                              |
| 駐車場         | ナシ ※駐輪場2,000円(要確認)                                                |        |                              |
| 物件備考        | ☆☆☆☆(株)不動産ステーション沖縄☆☆☆☆ 希望のお部屋、...                                 |        |                              |

更新日: 2025/10/23 公開期限: 2025/11/05

TEL 098-988-1180

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 第2・第4日曜日※2月・3月・4月は営業時間AM10:00~PM19:00定休日なしになります

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。

