

【第一山高アパート103号室】★オール洋室のお手頃家賃物件♪駐車場1台（月：2,000円）あり♪市道11号近く利便性よし！宜野湾小学校校区内の物件となります♪内覧につきまして条件などございます、詳細は弊社までお電話を♪

【設備・こだわり条件】:給湯,インターフォン,オール洋間,プロパンガス,シューズボックス,日当たりよし,静かな場所【設備備考】:  
現在、設置のエアコンは設備には該当しません、故障修理取替えは、借主負担になります。

**株式会社ヒガ不動産**

〒901-2206 沖縄県宜野湾市愛知 3-5-23

沖縄県知事免許(02)第5063号

| 物件種別        | 賃貸アパート                                                                  |        |                 |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------|
| 所在地         | 宜野湾市神山1丁目                                                               |        |                 |
| 家賃<br>(共益費) | <b>4万円 (1,000円)</b>                                                     |        |                 |
| 間取          | <b>2DK</b>                                                              | 専有面積   | 35.2㎡<br>10.64坪 |
| 間取り詳細       | 洋5.4 洋4.1 DK7.1 ※■オール洋室・1階■白の...                                        |        |                 |
| 敷金／礼金       | 4.2万円/ナシ                                                                | 保証金    | ナシ              |
| 仲介手数料       | 4.62万円                                                                  |        |                 |
| その他費用       | -                                                                       | 概算初期費用 | -               |
| 料金備考        | ■衛生費：500円■駐車料金：2,000円■家賃保証会社保証委託料：39,600円～※金額の変動あり■火災保険料（2年更新）：19,00... |        |                 |
| 物件名         | 山嵩アパート                                                                  |        |                 |
| 所在階／階数      | 1階 (2階建)                                                                | 部屋番号   | 103号            |
| 築年月         | 1979年02月(築47年)                                                          | ペット    | 不可              |
| 建物構造        | RCB（鉄筋コンクリートブロック造）                                                      |        |                 |
| 契約期間        | 定期借家契約 (2年)                                                             | 更新料    | 1.65万円          |
| 入居          | 即日 (相談)                                                                 | 取引     | 専任媒介            |
| 保証会社        | 加入要 ■フェアー信用保証株式会社加入                                                     |        |                 |
| 学校区         | 宜野湾小学校宜野湾中学校                                                            |        |                 |
| 交通          | 【バス停】愛知バス停: 徒歩約6分                                                       |        |                 |
| 駐車場         | 1台2,000円 並列 ※指定あり                                                       |        |                 |
| 物件備考        | ■仲介手数料：賃料＋消費税。 ■家賃保証会社【フェアー信用保...                                       |        |                 |

更新日：2026/08/28 公開期限：2026/09/10

**TEL 098-893-6593**

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 日曜日,正月



## 株式会社ヒガ不動産

〒901-2206 沖縄県宜野湾市愛知 3-5-23

沖縄県知事免許(02)第5063号

**TEL 098-893-6593**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜日,正月