

＼2026年12月頃新築予定／2LDKサンエー大湾シティまで車で約5分オートロック・ガス衣類乾燥機・  
ネット無料・駐車場2台！暮らしやすさ◎



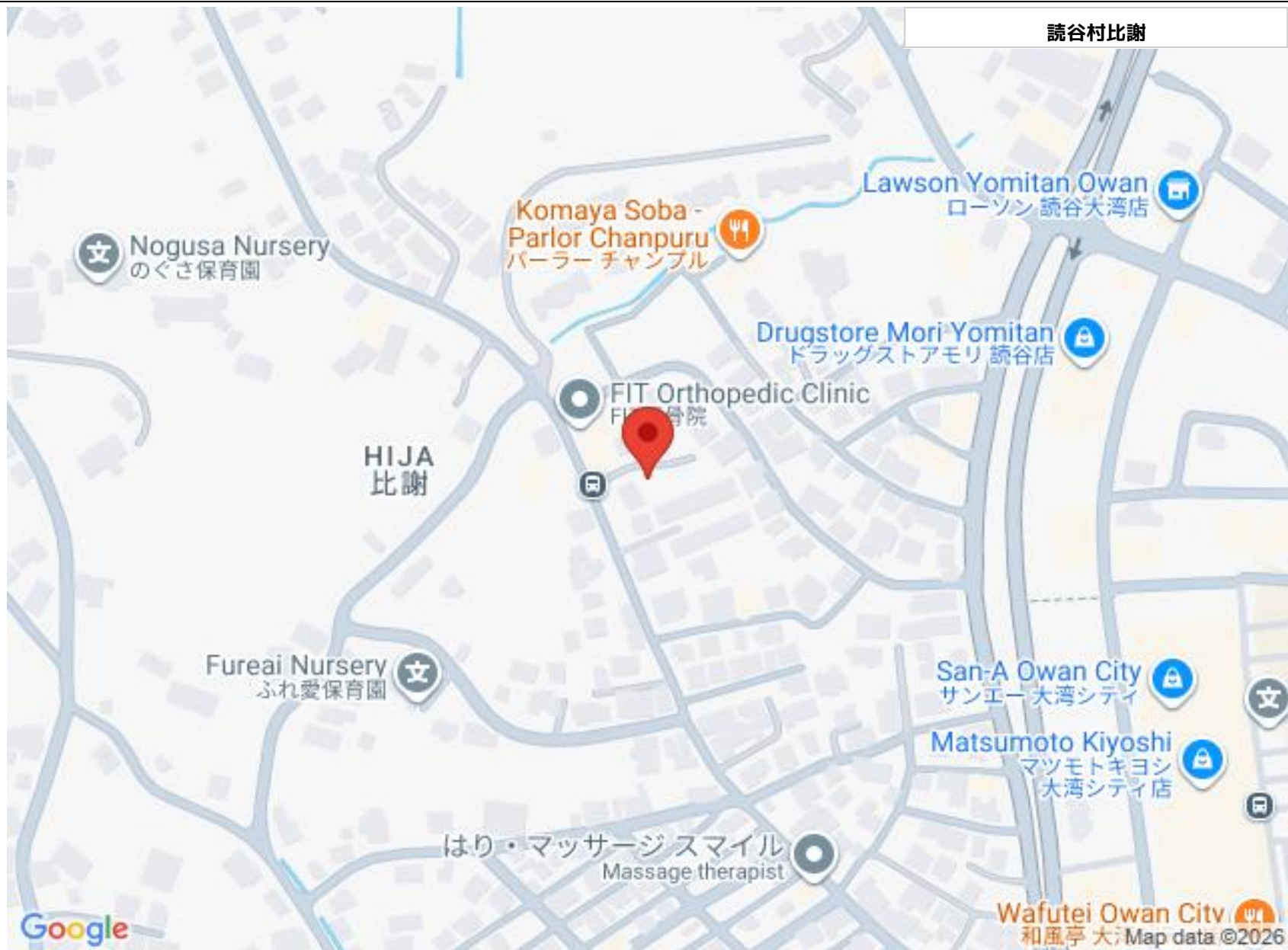
【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,冷房,乾燥機,TVモニター付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,プロパンガス,インターネット無料,シューズボックス,角部屋

スマホで物件を見る  
**(有)徳里ハウジング**  
〒904-0203 沖縄県嘉手納町嘉手納 477  
沖縄県知事免許(5)第3485号

|             |                                                                       |        |                 |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------|--------|-----------------|
| 物件種別        | 賃貸アパート                                                                |        |                 |
| 所在地         | 読谷村比謝                                                                 |        |                 |
| 家賃<br>(共益費) | 9.4万円 (3,000円)                                                        |        |                 |
| 間取          | 2LDK                                                                  | 専有面積   | 56.8㎡<br>17.18坪 |
| 間取り詳細       | 洋5.8 洋5.6 LDK12.2                                                     |        |                 |
| 敷金／礼金       | 2ヶ月/ナシ                                                                | 保証金    | ナシ              |
| 仲介手数料       | 10.34万円                                                               |        |                 |
| その他費用       | 6.93万円                                                                | 概算初期費用 | 46.37万円         |
| 料金備考        | 全保連 初回保証委託料51,500円、口座振替料330円(税込)/引<br>落し日：毎月27日※火災保険料(参考額)17,800円/2年毎 |        |                 |
| 物件名         | 読谷村比謝新築                                                               |        |                 |
| 所在階／階数      | 2階 (2階建)                                                              | 部屋番号   | 202号            |
| 築年月         | 2026年12月(新築)                                                          | ペット    | 不可              |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                                                        |        |                 |
| 契約期間        | 定期借家契約 (3年)                                                           | 更新料    | 2.75万円          |
| 入居          | 相談                                                                    | 取引     | 専属専任媒介          |
| 保証会社        | 加入要 全保連                                                               |        |                 |
| 学校区         | 古堅南小学校古堅中学校                                                           |        |                 |
| 交通          | -                                                                     |        |                 |
| 駐車場         | 1台3,000円 縦列・2台目3,000円 縦列 ※※駐車場2台固定計6,000円                             |        |                 |
| 物件備考        | 全戸駐車場2台連帯保証人不要 ガス衣類乾燥機ネット付き...                                        |        |                 |

更新日：2026/09/25 公開期限：2026/10/08

**TEL 098-956-2667**  
営業時間: 平日 09:00～17:00  
定休日: 土・日・祝祭日



## (有)徳里ハウジング

〒904-0203 沖縄県嘉手納町嘉手納 477

沖縄県知事免許(5)第3485号

**TEL 098-956-2667**

**営業時間:** 平日 09:00～17:00

**定休日:** 土・日・祝祭日