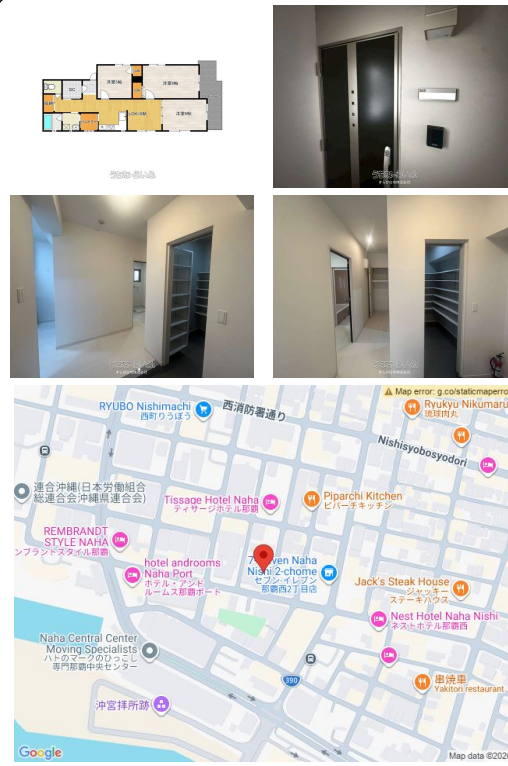


日割り家賃サービス！！りうぼうまで徒歩3分！オートロックで防犯面も安心♪エレベーター付きマンション♪  
 大容量シューズクロークやパントリーで収納性◎乾燥機、ネット無料、エアコン等室内設備も充実の3LDK



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,L字型キッチン,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,冷房,暖房,乾燥機,インターフォン,TVMモニター付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,インターネット対応,Wi-Fi,インターネット無料,シューズボックス,角部屋,ゴミ毎日OK

スマホで物件を見る



## きらび住宅株式会社

〒901-0156 沖縄県那覇市田原 1-4-5  
 沖縄県知事免許(5)第3472号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-5232-2250909-0528/detail.html>

うちなーらいい物件番号:r-5232-2250909-0528 図面出力日：2026/07/04

|             |  |        |                               |
|-------------|--|--------|-------------------------------|
| 物件種別        | 賃貸マンション  |        |                               |
| 所在地         | 那覇市西2丁目  |        |                               |
| 家賃<br>(共益費) | 15.9万円 (ナシ)  |        |                               |
| 間取          | 3LDK   | 専有面積   | 70.65m <sup>2</sup><br>21.37坪 |
| 間取り詳細       | 洋5 洋6 洋8 LDK10   |        |                               |
| 敷金/礼金       | 1ヶ月/ナシ   | 保証金    | ナシ                            |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月  |        |                               |
| その他費用       | -  | 概算初期費用 | -                             |
| 料金備考        | 保証協会加入料：月額賃料等の総額の100% 住まいるサポート費：月額3,300円 口座振替手数料：月額330円 住宅総合保険：18... |        |                               |
| 物件名         | アベニール西1  |        |                               |
| 所在階/階数      | 3階(6階建)  | 部屋番号   | 302号                          |
| 築年月         | 2026年02月(新築)   | ペット    | 不可                            |
| 建物構造        | RC(鉄筋コンクリート造)  |        |                               |
| 契約期間        | 定期借家契約(2年)   | 更新料    | 3.3万円                         |
| 入居          | 相談   | 取引     | 専任媒介                          |
| 保証会社        | 加入要  |        |                               |
| 学校区         | 天妃小学校上山中学校   |        |                               |
| 交通          | 【モノレール】旭橋駅：徒歩約5分<br>【バス停】那覇ショッピング前：徒歩約2分                             |        |                               |
| 駐車場         | 1台12,000円<br>※※駐車場をご契約される場合は、配置場所・大きさを必ずご確認ください...                   |        |                               |
| 物件備考        | 物件名：アベニール西1 部屋番号：302号室①【...  |        |                               |

更新日：2026/07/02 公開期限：2026/07/15

TEL 098-859-1771

営業時間：平日 09:30~17:30 土曜日 09:30~17:00

定休日：水・日・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらいい」を見た!とお伝えください。