

▷9月下旬頃完成・ご入居開始予定◁ =新築誕生・大切なペットと暮らせるお部屋= 退去前やお部屋を  
ご覧せずにご成約いただく場合もあり、お問合せのタイミングにより募集状況が変動している可能性もござい  
ます。【近隣にサンエー佐真下店があり日常の買物が便利です】【安心オートロック完備】【嬉しいネット...



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,温水洗  
浄便座,冷房,暖房,乾燥機,インターフォン,TVモニター付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,宅配ボックス,プ  
ロパンガス,B S,インターネット対応,インターネット無料,ウォークインクローゼット,シューズボックス,角部屋,駐輪場,保証人不要,  
外国人入居可

スマホで物件を見る



## 不動産 明快産業

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖 2-10-1  
沖縄県知事免許(5)第3443号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-5218-2260907-0662/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:r-5218-2260907-0662 図面出力日:2026/09/12

| 物件種別        | 賃貸マンション                                                                |        |                           |
|-------------|------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------|
| 所在地         | 宜野湾市佐真下                                                                |        |                           |
| 家賃<br>(共益費) | 8.4万円 (3,300円)                                                         |        |                           |
| 間取          | 1LDK                                                                   | 専有面積   | 42m <sup>2</sup><br>12.7坪 |
| 間取り詳細       | 洋6.1 LDK11.9                                                           |        |                           |
| 敷金/礼金       | ナシ/2ヶ月                                                                 | 保証金    | ナシ                        |
| 仲介手数料       | 1.1万円                                                                  |        |                           |
| その他費用       | 19.667万円                                                               | 概算初期費用 | 46.572万円                  |
| 料金備考        | 【roomサポート費用(月額):1,980円】【鍵セット費:3,300円】【ご退去時クリーニング費:80,000円】【ご入居費用概算ト... |        |                           |
| 物件名         | Tajibaru Court【宜野湾市佐真下74番地20】                                          |        |                           |
| 所在階/階数      | 1階(4階建)                                                                |        | 部屋番号                      |
| 築年月         | 2026年09月(新築)                                                           |        | ペット 可                     |
| 建物構造        | RC(鉄筋コンクリート造)                                                          |        |                           |
| 契約期間        | 2年更新                                                                   | 更新料    | 2.2万円                     |
| 入居          | 相談(◇10/1ご入居可)                                                          | 取引     | 仲介                        |
| 保証会社        | 加入要【家賃保証委託料 契約時:25,000円 毎月家賃総...                                       |        |                           |
| 学校区         | 志真志小学校嘉数中学校                                                            |        |                           |
| 交通          | -                                                                      |        |                           |
| 駐車場         | 1台2,750円 並列・2台目相談可<br>※◇駐車場区画空き有【問合せ時:現状要確認※2台目...                     |        |                           |
| 物件備考        | ▷9月下旬頃完成・ご入居開始予定◁ =新築誕生・大切なペット...                                      |        |                           |

更新日:2026/09/11 公開期限:2026/09/24

TEL 098-871-0210

営業時間: 平日 09:30~18:30 土曜日 10:00~17:00

定休日: 日曜・祝祭日・隔週水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。