

▷ 9月上旬頃ご入居可◁ =徒歩圏内にマックスバリュ兼久店あり日常の買物が便利です= 退去前やお部屋をご内覧せずにご成約いただく場合もあり、お問合せのタイミングにより募集状況が変動している可能性もございます。【嬉しいネット無料・エアコン完備】【短期間退去違約金無】保証人不要!! どうぞお気軽にお...



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,インターフォン,TVモニター付インターホン,室内洗濯機置場,オール洋間,プロパンガス,BS,インターネット対応,インターネット無料,シューズボックス,角部屋,駐輪場,静かな場所,保証人不要,外国人入居可

スマホで物件を見る



**不動産 明快産業**  
〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖 2-10-1  
沖縄県知事免許(5)第3443号

|             |                                                                           |        |                               |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 物件種別        | 賃貸マンション                                                                   |        |                               |
| 所在地         | 西原町兼久                                                                     |        |                               |
| 家賃<br>(共益費) | 7.1万円 (3,500円)                                                            |        |                               |
| 間取          | 1LDK                                                                      | 専有面積   | 40.43m <sup>2</sup><br>12.23坪 |
| 間取り詳細       | 洋6 LDK10.2                                                                |        |                               |
| 敷金/礼金       | ナシ/2ヶ月                                                                    | 保証金    | ナシ                            |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                                     |        |                               |
| その他費用       | 9.205万円                                                                   | 概算初期費用 | 38.995万円                      |
| 料金備考        | 【roomサポート費用(月額): 1,980円】【鍵セット費: 3,300円】【ご退去時クリーニング費: 60,000円】【ご入居費用概算ト... |        |                               |
| 物件名         | Dream Palace-邦-【西原町字兼久87番地の2】                                             |        |                               |
| 所在階/階数      | 3階 (3階建)                                                                  |        | 部屋番号                          |
| 築年月         | 2010年02月(築16年)                                                            | ペット    | 不可                            |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                                                            |        |                               |
| 契約期間        | 2年更新                                                                      | 更新料    | 2.2万円                         |
| 入居          | 相談 (◇9月上旬頃)                                                               | 取引     | 仲介                            |
| 保証会社        | 加入要 【家賃保証委託料 契約時: 22,000円 毎月家賃総...                                        |        |                               |
| 学区          | 西原東小学校西原東中学校                                                              |        |                               |
| 交通          | 【バス停】上西原: 徒歩約4分                                                           |        |                               |
| 駐車場         | 1台3,300円 並列<br>※◇駐車場区画空き有【問合せ時: 現状要確認※2台目不可】【駐輪場有...                      |        |                               |
| 物件備考        | ▷ 9月上旬頃ご入居可◁ =徒歩圏内にマックスバリュ兼久店あり...                                        |        |                               |

更新日: 2026/09/08 公開期限: 2026/09/21

**TEL 098-871-0210**  
営業時間: 平日 09:30~18:30 土曜日 10:00~17:00  
定休日: 日曜・祝祭日・隔週水曜日