

金城小・中学校近くに希少なファミリー向け3LDK出ました！！洋室の2部屋は独立したつくりになっているので、使い勝手良いです♪学校や大型ショッピングセンターがある生活便利な場所です！お早めにお問合せ下さい(^^)



【設備・こだわり条件】：給湯,対面式キッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,冷房,暖房,インターフォン,TVモニター付インターホン,室内洗濯機置き場,出窓,オール洋間,プロパンガス,B S,インターネット対応,シューズボックス,角部屋,南向き部屋

【設備備考】：シャワー付トイレ洗髪洗面化粧台クローゼット

スマホで物件を見る

**株式会社ピース企画**

〒902-0077 沖縄県那覇市長田 2-1-16

沖縄県知事免許(7)第3069号

|             |                                                                         |        |                            |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 物件種別        | 賃貸マンション                                                                 |        |                            |
| 所在地         | 那覇市金城2丁目                                                                |        |                            |
| 家賃<br>(共益費) | 8.8万円 (2,000円)                                                          |        |                            |
| 間取          | 3LDK                                                                    | 専有面積   | 63m <sup>2</sup><br>19.06坪 |
| 間取り詳細       | 洋5.6 洋5.5 洋6 LDK11.1 ※各居室収納、浴...                                        |        |                            |
| 敷金／礼金       | 17.6万円/8.8万円                                                            | 保証金    | ナシ                         |
| 仲介手数料       | 10.23万円                                                                 |        |                            |
| その他費用       | 13.555万円                                                                | 概算初期費用 | -                          |
| 料金備考        | ～ 概算初期費用 ～☆家賃＋共益費＋駐車場95,500円☆敷金176,000円☆礼金88,000円☆消毒施工料17,050円☆家賃保証料... |        |                            |
| 物件名         | メゾンルミナス                                                                 |        |                            |
| 所在階／階数      | 4階 (4階建)                                                                | 部屋番号   | 403号                       |
| 築年月         | 2000年10月(築26年)                                                          | ペット    | 不可                         |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                                                          |        |                            |
| 契約期間        | 2年更新                                                                    | 更新料    | 3万円                        |
| 入居          | 即日 (ご希望の日を教えてください...)                                                   | 取引     | 仲介                         |
| 保証会社        | 加入要 要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%...                                       |        |                            |
| 学校区         | -                                                                       |        |                            |
| 交通          | 【モノレール】小禄駅: 徒歩約14分<br>【バス停】沖縄バス那覇西高校前停: 徒歩約2分                           |        |                            |
| 駐車場         | 1台5,500円                                                                |        |                            |
| 物件備考        | ～ 周辺環境 ～ ☆金城小・中学校…徒歩10分程度☆コンビニ...                                       |        |                            |

更新日：2026/10/01 公開期限：2026/10/14

TEL 098-835-1818

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 日曜・祝祭日・年末年始



## 株式会社ピース企画

〒902-0077 沖縄県那覇市長田 2-1-16

沖縄県知事免許(7)第3069号

**TEL 098-835-1818**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜・祝祭日・年末年始