

那覇市識名に設備充実の2LDK空きます♪令和7年4月12日退去予定です！ ネット無料にガス乾燥機、  
エアコン3台付きなど嬉しい設備が揃っているので、オススメです(^^)/ 月額賃料合計76,000円  
(賃料68,000円・共益費3,000円・駐車場5,000円)

設備・こだわり条件:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,TVモニタ付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,プロパンガス,BS, Wi-Fi,インターネット無料,シューズボックス,角部屋,日当たり良し,眺望良し  
設備備考: エアコン3台

スマホで物件を見る  
**株式会社ピース企画**  
〒902-0077 沖縄県那覇市長田 2-1-16  
沖縄県知事免許(6)第3069号

|             |                                                                              |        |                           |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------|
| 物件種別        | 賃貸マンション                                                                      |        |                           |
| 所在地         | 那覇市識名3丁目                                                                     |        |                           |
| 家賃<br>(共益費) | 6.8万円 (3,000円)                                                               |        |                           |
| 間取          | 2LDK                                                                         | 専有面積   | 49.6m <sup>2</sup><br>15坪 |
| 間取り詳細       | 洋6 洋6 LDK11                                                                  |        |                           |
| 敷金/礼金       | 6.8万円/6.8万円                                                                  | 保証金    | ナシ                        |
| 仲介手数料       | 8.03万円                                                                       |        |                           |
| その他費用       | 5.276万円                                                                      | 概算初期費用 | 34.506万円                  |
| 料金備考        | ～ 初期費用概算 ～ ☆前家賃＋共益費＋駐車場76,000円 ☆敷金68,000円 ☆礼金68,000円 ☆家賃保証料38,000円 (1年毎に1... |        |                           |
| 物件名         | A Iビル                                                                        |        |                           |
| 所在階/階数      | 5階 (6階建)                                                                     | 部屋番号   | 5B号                       |
| 築年月         | 2020年03月(築5年)                                                                | ペット    |                           |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                                                               |        |                           |
| 契約期間        | 定期借家契約 (3年)                                                                  | 更新料    | 1.1万円                     |
| 入居          | 相談 (令和7年5月上旬頃予定)                                                             | 取引     | 専属専任媒介                    |
| 保証会社        | 加入要                                                                          |        |                           |
| 学区          | -                                                                            |        |                           |
| 交通          | -                                                                            |        |                           |
| 駐車場         | 1台5,000円 ※軽・小型 (現地確認必須)                                                      |        |                           |
| 物件備考        | ※ 契約は、3年の定期借家契約となります。 ※ 駐車場がせま...                                            |        |                           |

更新日：2025/04/23 公開期限：2025/05/06

TEL 098-835-1818  
営業時間: 09:00～18:00  
定休日: 日祝祭日

